

Nyilvántartás

Ügytípus:	Hirdetmények közzététele
Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok, eljárási szabályok:	<p>A 2022. január 1. napjától hatályos jogszabálmódosítás értelmében a korábbi gyakorlattól eltérően az adásvételi, vagy haszonbérleti szerződést és az annak alapján kitöltött kifüggesztési kérelmet első körben nem a föld fekvése szerinti települési önkormányzat jegyzőjének kell megküldeni, hanem a szerződés előzetes megvizsgálása céljából a mezőgazdasági igazgatási szervnek (a föld fekvése szerint illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatala, a továbbiakban: Földhivatal). A Földhivatal a szerződést annak tartalmi és alaki kellékei alapján vizsgálja meg (pl. semmisnek minősül-e a szerződés, tartalmazza-e a szerződés az előírt nyilatkozatokat stb.), és 15 napon belül dönt a szerződés jóváhagyásának megtagadásáról, vagy annak közzétételéről.</p> <p>Abban az esetben, ha a Földhivatal az előzetes vizsgálat során kifüggesztésre alkalmasnak találja az adásvételi, vagy haszonbérleti szerződést, akkor hivatalból elrendeli a közzétételt. Mindez azonban nem minősül a szerződés jóváhagyásának. A Földhivatal döntéséről tájékoztatja a feleket, valamint a szerződést megküldi a föld fekvése szerinti települési önkormányzat jegyzőjének, aki a https://hirdetmenyek.magyarorszag.hu oldalon közli az adásvételi vagy haszonbérleti szerződést a törvényen vagy megállapodáson alapuló elővásárlási, illetve előhaszonbérleti jog jogosultjaival.</p>

Eljárási illeték:	Illetékmentes
Kérelem benyújtása:	a föld fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal földhivatala (Földhivatal)
Ügyintézési határidő:	8 nap
Fellebbezési határidő:	
Irat benyújtásának helye, ideje:	a föld fekvése szerint illetékes megyei kormányhivatal földhivatala (Földhivatal)
Ügyfélfogadási idő:	Hétfőtől- szerdáig 08:00-16:00 Csütörtök: az ügyfélfogadás szünetel Péntek: 8:00-12:00
Letölthető nyomtatványok:	adásvételi szerződés hirdetményi úton történő közlésére irányuló közzétételi kérelem haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére irányuló közzétételi kérelem
Ügyintézéshez szükséges jogszabályok jegyzéke:	<ul style="list-style-type: none"> • A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény • Az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet • A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes

	rendekezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény
Ügyfél tájékoztató jogok, kötelezettségek:	