

GV/1540/2022



ELŐTERJESZTÉS

**Környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása
Gávavencsellő Nagyközség településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi
építési szabályzat és szabályozási tervének
2022. 1. módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzatának hatályos településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv *(a továbbiakban együtt: településrendezési eszközök)* módosítása van folyamatban az

1. *Gávavencsellő 932 hrsz. terület vonatkozásában építménymagasság növelése, lehetőség szerint 10 méterre,*
2. *Gávavencsellő 0261/18 hrsz.-ú mezőgazdasági művelésű ágú területen DIGI Kft. mobiltorony létesítése.*
3. *Gávavencsellő 872/2, 872/3 hrsz. területen önkiszolgáló autómosó létesítése vonatkozásában.*

A környezetvédelem érdekeinek jogszabályi előírás alapján érvényesülnie kell az országos, térségi, települési és az ágazati koncepciók, programok, tervek készítése, megvalósítása során. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kt.) 43-44. §-ai előírják a környezetvédelem beépülésének a módját a tervezésbe.

A Kt. 43. § (5) bekezdésében előírtak szerint:

„A (4) bekezdés szerinti külön jogszabály meghatározza azokat a terveket, illetve programokat, amelyeknél a környezeti vizsgálat

a) kötelező, vagy

b) szükségessége a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján, a külön jogszabályban foglalt szempontok figyelembevételével dönthető el.”

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai rögzítik azt, hogy a

településrendezési eszközök módosítása során a várható környezeti hatásuk jelentőségének eseti meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

Az önkormányzat a településrendezési eszközeinek tárgyi módosítása során a Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés szerinti véleményeztetést lefolytatta. A környezeti vizsgálat eseti eldöntésére vonatkozó eljárás véleményei beérkeztek. A beérkezett véleményekről a megbízott főépítész és a településtervező közös összefoglaló főépítészeti és településtervezői szakmai kiértékelést készített, amely áttekintést ad a környezetvédelemért felelős szervektől beérkezett véleményekről. Megállapításra került, hogy az eljárásba bevont szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés munkarész kidolgozását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti értékelés munkarész elkészítése. **A Korm. rendelet 4. § (5) bekezdése értelmében döntést kell hozni a környezeti vizsgálatról kapcsolatban.**

Összegezve: az eljárásba bevont szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés munkarész kidolgozását, továbbá a településrendezési eszközök módosításához csatolt vizsgálati munkarészek sem indokolják ennek elkészítését, ezért szakmailag nem szükséges a környezeti értékelés munkarész elkészítése.

A Rendelet értelmében képviselő-testületi döntést kell hozni a környezeti vizsgálatról kapcsolatban.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testület felé, hogy az államigazgatási véleményekben foglaltak és a főépítészeti javaslat alapján a tervezési területre vonatkozóan a környezeti vizsgálat készítésétől eltekinteni szíveskedjenek.

Gávavencsellő, 2022. szeptember 28.


Berecz János
polgármester



Határozati javaslat
Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022.(...) határozata
Környezeti vizsgálat szükségességének megállapítása
Gávavencsellő Nagyközség településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi
építési szabályzat és szabályozási tervének
2022. 1. módosításáról

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésébe biztosított jogkörében eljárva, valamint a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **megállapítja**, hogy

1. az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben előírt környezet védelemért felelős államigazgatási szervekkel történő egyeztetés megtörtént, megismerte a beérkezett véleményeket és a határozat 1. mellékletében szereplő táblázat szerinti főépítési és településtervezői kiértékelésben foglaltakat,
2. a településszerkezeti terv és leírás, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv tárgyi módosításához kapcsolódóan **környezeti vizsgálat nem szükséges, a környezeti értékelés munkarészt nem szükséges elkészíttetni.**

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a környezetvédelemért felelős államigazgatási szervek részére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

1. melléklet a/2022. (.....)határozathoz

**BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEK DOKUMENTÁLÁSA,
FŐÉPÍTÉSZI, TELEPÜLÉSTERVEZŐI SZAKMAI KIÉRTÉKELÉSE ÉS INDOKOLÁSA
GÁVAVENCSELLÓ NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV ÉS LEÍRÁS, VALAMINT
HELYI ÉPÍTÉSI SZABALYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK
a
2022/1. módosítása.**

Tervezési terület, a településrendezési eszközök módosításának célja:
Gávavencsellő 932 hrsz. terület vonatkozásában építménymagasság növelése, lehetőség szerint 10 méterre,
Gávavencsellő 0261/18 hrsz.-ú mezőgazdasági művelésű ágú területen DIGI Kft. mobiltorony létesítése.
Gávavencsellő 872/2, 872/3 hrsz. területen önkiszolgáló autómosó létesítése,

**ELJÁRÁSREND:
Tárgyalós eljárás.**

2

**A 2/2005. (I.11.) KORM. RENDELET SZERINTI
VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁS JELENTŐSÉGÉNEK ESETI ELDÖNTÉSÉRE IRÁNYULÓ ELJÁRÁS DOKUMENTÁLÁSA**

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (15 nap)	Hí-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. => Főépítész javaslat.	Településtervező intézkedése
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi És Természetvédelmi Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály	2022.06.27	igen			4280-3/2022 Hatályos jogszab követ. túl egyéb szakterületi elvárása nincs. Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. => Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szűks a tervdok véglegesítése. Intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vél. dok. véglegesítése a hatályos jogszab figybevétele mellett történik. Intézkedést nem igényel.
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	2022.06.13	igen			2618-4/2022 Védett természetvédelmi területet a módosítás nem érint. Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. A 932 hrsz.-ú terület állandó gyepterület a 0261/18 hrsz.-ú ingatlan vonatk-ban a bázisállomás minél kisebb helyen kerüljön megépítésre. Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. => Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szűks a tervdok véglegesítése. Környezeti ért. vonatkozásban intézkedést nem igényel.	Véleményben foglaltak figyelembevételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	2022.06.13	igen			SZ/NEF/0830-3/2022 Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. => Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
SZSZB Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat - Területi Vízvédelmi Hatóság - Területi Vízügyi Hatóság	2022.06.21	igen			36500/3317-5/2022.ált. A 2. módosítás érinti a Nyíregyháza II. Vízmi és vízbáz védelmére a 850-4/2015 sz hat-al kijelölt hidrog. védőter és védőidomot, ezért a 123/1997 (VII.18) Korm r betartása szüks. További szakterületét érintő jogszab előírásokat ismert. Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. ⇒Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-okkal készülőjön, további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélemények a vonatk jogszab. betartása mellett kerül véglegesítésre.
Gávavencsellő Nagyközség Polgármesteri Hivatal Jegyzője				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	2022.06.14	igen			SZ/4AF/00115-5/2022. Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	2022.06.14	igen			HB/15-ERD/12619-4/2022 HB/15-ERD/12621-4/2022 HB/15-ERD/12623-4/2022 Adatszolgáltatást nyújtott.. Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. ⇒ Adatszolg-t tel-tervezőnek figye- be kell venni. További intézkedést nem igényel.	Adatszolg. figyelembevételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	2022.06.17	igen			SZ/84/02531-2/2022 Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. Talajvéd szempontból kifogást nem emelt. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Erdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földügyi Igazgatási Osztály	2022 06 09	igen			26071/3/2022 Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. Termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó jogszabályok figy-bevétele mellett hozzájárul. ⇒ Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-okkal készüljön, további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélemény dok. a vonatk. jogszab. betartása mellett készül.
SZAB TEV FELÜGY HATÓSÁGA	2022 06 14	igen			SZTFH-BÁNYÁSZ/6439-5/2022 Adatszolg-t adott, azonban a terv. ter-t nem érinti, a környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1.				X		
Budapest Főváros Kormányhivatala Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály	2022 07 08	igen			BP/2602/00429-4/2022 Megjegyzéssel nem tartja szükséges kv lefolytatását: 1. Vásártér jelölhely érinti a mód. ter-t, ehhez kapcs. kivitelezéshez kapcs. előírásokat ismeret. 2. amennyiben 1-2 mód. esetén a beruházások nagyberuházás abban az esetben ERD-t kell készíteni. 3. III. mód érintett részter- en történő mód. örökségi érdeket nem sért. Továbbá a hatósági elj során a SZSZBMMKH ÉÖF-el történő egyeztetés szüks. ⇒ 1. jelölhelyet a telfervező vezesse fel. 2. az önk. tájékoztatása	Intézkedést nem igényel.

					szert nem nagyberuházás, ezért int jelenleg nem szüks! 3. intézkedés nem szüks. A SZSZBMMKH ÉÖF a telferd mód kapcsán előzetes tájék szak-ban is megkeresve! ⇒ További intézkedést nem igényel.	
Nemzeti Népegészségügyi Központ Országos Tisztifőorvos				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
SZSZB Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatóság Igazgatási Osztály	2022 06 21	igen			36500/3317-5/2022.ált. A 2. módosítás érinti a Nyíregyháza II. Vízvíz és vízbáz védelmére a 850-4/2015 sz hat-al kijelölt hidrog. védőter és védődómot, ezért a 123/1997 (VII.18) Korm r betartása szüks. További szakterületét érintő jogszab előírásokat ismeret. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-okkal készüljön, további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélemény dok. a vonatk. jogszab. betartása mellett kerül véglegesítésre.

**A 314/2012 (XI.8.) KORM. RENDELET SZERINTI
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS DOKUMENTÁLÁSA**

Az Önkormányzat tájékoztatása szerint partnerségi egyeztetés ideje alatt észrevétel, javaslat, vélemény a tárgyi ügyben nem érkezett.

Partnerek neve, elérhetősége	Bejelentkezés időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (15 nap)	Hi-n túl válaszolt	KT döntés igényel?	Iktsz. Érdemi észrevétel rövid ismertetése ⇒ Főépítész javaslat.	Településtervező intézkedése
-	-	-	-	-	-	-

**314/2012. (XI.08.) KORM. RENDELET
ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁSI SZAKASZ
DOKUMENTÁLÁSA**

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Vélemény beérk. időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt <i>(válaszában további eljárás nem kéri a bevonást)</i>	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítész javaslat.	Településtervező intézkedéséből
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	2022.06.14	igen			SZ/4AF/00115-5/2022. Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi És Természetvédelmi Főosztály Komplex Engedélyezési, Természetvédelmi és Nyilvántartási Osztály	2022.06.27	igen			4280-3/2022 Hatályos jogszab követ. túl egyéb szakterületi elvárása nincs. Környezeti értékelés munkarész elkészítettését nem kéri. ⇒ Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szükséges a tervek véglegesítése. Intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélemény véglegesítése a hatályos jogszab. figybevétele mellett történik. Intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Vélemény beérk. időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (válaszában további elj-kor nem kéri a bavatást)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	2022.06.13	igen			2618-4/2022 Védett természetvédelmi területet a módosítás nem érint. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. A 932 hrsz.-ú terület állandó gyepterület a 10/2015 (III.13) FVM r értelmében, a 0261/18 hrsz.-ú ingatlan vonatk-ban a bázisállomás minél kisebb helyen kerüljön megépítésre. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szűks a tervdok véglegesítése. Környezeti ért. vonatkozásban intézkedést nem igényel.	Véleményben foglaltak. figyelembevételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
SZSZBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság - Területi Vízvédelmi Hatóság - Területi Vízügyi Hatóság - polgári védelem	2022.06.21	igen			36500/3317-S/2022.ált. A 2. módosítás érinti a Nyíregyháza II. Vízmű és vízbázis védelmére a 850-4/2015 sz hat-al kijelölt hidrog. védőter. és védőidomot, ezért a 123/1997 (VII.18) Korm r betartása szűks. További szakterület érintő jogszab előírásokat ismertet. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-okkal készüljön, további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélem dok. a vonatk. jogszab. betartása mellett kerül véglegesítésre.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Vélemény beérk. időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (válaszában további elj-kor nem kéri a bavatást)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Országos Vízügyi Főigazgatóság				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
FEITVIZIG	2022.07.04	igen			I-0354-006/2022 adatszolgáltatást adott, szakterületét érintő jogszab előírásokat ismertetett. ⇒ Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szűks a tervdok véglegesítése. További intézkedést nem igényel.	A tervdok. véglegesítése a vonatk. jogszab alapján kerül véglegesítésre, további int. nem igényel.
SZSZBM Katasztrófavédelmi Igazgatóság (tűzvédelem)	2022.06.21	igen			36500/3317-S/2022.ált. A 2. módosítás érinti a Nyíregyháza II. Vízmű és vízbázis védelmére a 850-4/2015 sz hat-al kijelölt hidrog. védőter. és védőidomot, ezért a 123/1997 (VII.18) Korm r betartása szűks. További szakterület érintő jogszab előírásokat ismertet. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-okkal készüljön, további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélem dok. a vonatk. jogszab. betartása mellett kerül véglegesítésre.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	2022.06.13	igen			SZ/NEF/0830-4/2022 szakterületét érintő jogszab előírásokat ismertetett. ⇒ Településtervezőnek a vonatkozó jogszab-ok alapján szűks a tervdok véglegesítése. További intézkedést nem igényel.	A tervdok. véglegesítése a vonatk. jogszab alapján kerül véglegesítésre, további int. nem igényel.
Közlekedésért Felelős Miniszter nevében IIM				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
HM Állami Légügyi Főosztály	2022.06.10	igen			8807-2/2022/h Ágazati elhatározásokat nem fogalmaz meg. Tájék hogy a katonai légügyi hat. építmények engedélyezése során azok meghat. magasságán túl az építési hat. elj-ban szakterületként vesz részt. Továbbiakban nem kíván ezen elj-ban részt venni ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Vélemény beérk. időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (válaszában további elj-kor nem kéri a bavatást)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
SZSZBMMK Ütgyi Osztály	2022 06 10	igen			SZ/UT/00655-2/2022. Kifogást nem emelt. ⇒Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Építészeti és Örökségvédelmi Főosztály	2022 06 17	igen			SZ/106/00830-3/2022.ált. Kifogást nem emelt. ⇒Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földügyi Igazgatási Osztály	2022 06 09	igen			26071/3/2022 Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. Termőföld mennyiségi védelmére vonatkozó jogszabályok figy-bevétele mellett hozzájárul. ⇒Településtervezőnek a dok. véglegesítése a vonatk jogszab-olkkal készülőjön. további intézkedést nem igényel.	A végső szakmai vélemény dok. a vonatk. jogszab. betartása mellett készül.

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	2022 06 14	igen			HB/15-ERD/12619-4/2022 HB/15-ERD/12621-4/2022 HB/15-ERD/12623-4/2022. Adatszolgáltatást nyújtott. Környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. ⇒ Adatszolg-t tel-tervezőnek figy-be kell venni. További intézkedést nem igényel.	Adatszolg. figyelembevételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
Nemzeti Földügyi Központ				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/település neve	Vélemény beérk. időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (válaszában további elj-kor nem kéri a bavatást)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Érdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	2022 06 10	igen			8798-3/2022/h 8798-2/2022/h Külföldi észrevétel nem tett. ⇒Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
SZSZBM Rendőrfőkapitányság Közlekedésrendészeti Osztály				X		
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály helyett SZAB TEV FELÜGY HATÓSÁGA	2022 06 14	igen			SZTFH-BANYASZ/6439-5/2022 Adatszolg-t adott, azonban a terv-ter-t nem érinti, a környezeti értékelés munkarész elkészíttetését nem kéri. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatósági Hivatala	2022 06 14	igen			CD/13715-4/2022 Jogszabályi előírásokat ismertet. ⇒ A Tervezővel történt egyeztetés során megállapításra került és dok-ban is rögzítésre került, hogy jelen módosítás kapcsán hírközlési munkarész elkészítése nem szükséges, további int nem szükséges.	A vélemény figyelembevételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat Megyei Főépítész				X	Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Buj Község Önkormányzata	2022 06 08	igen			1357-2/2022 Kifogást nem emelt. Észrevételt nem tett. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
Nyírtelek Község Önkormányzata	2022 06 13	igen			3189-2/2022 Kifogást nem emelt. Észrevételt nem tett. ⇒Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

**218/2009. (X.6.) KORM. RENDELET SZERINTI
ADATSZOLGÁLTATÁSI ELJÁRÁS VÉLEMÉNYEINEK DOKUMENTÁLÁSA**

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (21 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Erdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztály	2022.06.14	igen			HB/15-ERD/12619-4/2022 HB/15-ERD/12621-4/2022 HB/15-ERD/12623-4/2022 Adatszolgáltatást nyújtott. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Adatszolg-t tel-tervezőnek figy-be kell venni. További intézkedést nem igényel.	Adatszolg. figyelembvételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság	2022.06.13	igen			2618-4/2022 Védett természetvédelmi területet a módosítás nem érint. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. A 932 hrsz.-ú terület állandó gyepterület. A 0261/18 hrsz.-ú ingatlan vonatk-ban a bázisállomás minél kisebb helyen kerüljön megépítésre. Környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Településtervezőknek a vonatkozó jogszab-ok alapján szüks a tervdok véglegesítése. Környezeti ért. vonatkozásban intézkedést nem igényel.	A 932 hrsz.-ú terület a földhivatali nyilvántartás szerint kivetti hűtőház, udvar. Véleményben foglaltak. figyelembvételével kerül véglegesítésre a végső szakmai vél. dok. További intézkedést nem igényel.

Megkeresett államigazgatási szerv/hatóság/ település neve	Megkeresés átvételének időpontja	Megker. határidőn belül válaszolt (21 nap)	Hi-n túl válaszolt	Nem válaszolt	Iktsz. Erdemi észrevétel. ⇒ Főépítési javaslat.	Településtervező intézkedése
Lechner TK	2022.06.13				LTK/5182-4/2022 Az adatlap visszaküldése megtörtént, így az aktiválás is. Az adatsz rendelkezésre áll. ⇒ Településtervezői ell szüks érintett e e ter.	Tervezői ellenőrzés megtörtént, további intézkedést nem igényel.
FETIVIZIG	2022.07.04	igen			I-0354-006/2022 adatszolgáltatást adott, szakterületét érintő jogszab előírásokat ismertetett. ⇒ Településtervezőknek a vonatkozó jogszab-ok alapján szüks a tervdok véglegesítése. További intézkedést nem igényel.	A tervdok. véglegesítése a vonatk. jogszab alapján kerül véglegesítésre, további int. nem igényel.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály	2022.06.10	igen			8798-3/2022/h 8798-2/2022/h Külön észrevételt nem tett. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.
SZAB TÉV FELÜGY HATÓSÁGA	2022.06.14	igen			SZTFH-BÁNYASZ/6439-5/2022 Adatszolg-i adott, azonban a ter. ter-t nem érinti. a környezeti értékelés munkarész elkészítését nem kéri. ⇒ Intézkedést nem igényel.	Intézkedést nem igényel.

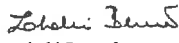
A 314/2012. (XI.8) előzetes adatszolgáltatási eljárás, valamint a 218/2009 Korm. rendelet szerinti adatszolgáltatási eljárás és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének esetil eldöntésére vonatkozó vélemények eredményének összezése:

Az adatszolgáltatók a tárgyi tervezési területre vonatkozó településrendezési eszközök módosításához a táblázatban összefoglaltak szerint adatot szolgáltatottak, melyet érintettség esetén a Településtervező a településrendezési eszközökön átvezetett.

A partnerségi egyeztetés során a partnerektől az Önkormányzat tájékoztatása szerint beérkezett vélemény nem volt. A partnerségi egyeztetés Képviselő-testületi döntéssel lezárandó.

A környezeti értékelés munkarész elkészíttetését a megkeresett és választ adó környezetvédelemért felelős szervek nem kérték. Mivel a környezetvédelemért felelős szervek nem tartják szükségesnek a környezeti értékelés elkészíttetését, ezért ezzel összhangban a Képviselő-testület részére javaslom, hogy a környezeti értékelés munkarész elkészíttetésétől tekintsen el. Az erről szóló döntését - a településrendezési eszközök módosításának elfogadása előtt - KT határozatban kell meghoznia.

2022. augusztus 19.


Zolaki Bernadett
mb. főépítész


Mészáros Ákos
településtervező