

Száma: GV/3566/2022.



ELŐTERJESZTÉS

a Gávavencsellő Toldi utca 32. szám alatti 1. emelet 1. számú lakásban lakhatási pályázat kiírására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Esély Otthon pályázat keretében felújított lakóházban lakó személyt pályázati eljárás keretében jelöli ki.

Tekintettel arra, hogy az egyik lakó esetében a használati szerződés lejár, így szükséges új pályázat kiírása.

A határozat mellékletét képezi a pályázati felhívás.

A pályázati felhívás közzétételekor az önkormányzati honlapon elérhető lesz a pályázati felhíváshoz kapcsoló valamennyi adatlap, melyet a pályázóknak be kell nyújtania:

1. pályázati adatlap az önkormányzati rendelet 7. melléklete szerint,
2. vagyonynyilatkozat
3. jövedelmi és vagyoni körülményekre vonatkozó nyilatkozat
4. közeli hozzátartozói nyilatkozat, mely szerint az önkormányzat képviselő-testületi tagjával a pályázó nem áll közeli hozzátartozó viszonyban.

A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006.(XII.2.) önkormányzati rendelet pályázati eljárásra vonatkozó legfontosabb szabályai:

Az önkormányzat tulajdonában lévő Toldi utca 32. szám alatti négylakásos társasház lakásaira használati jogosultságot szerezhethet azon pályázó, aki az alábbi feltételeket teljesíti:

- a) a pályázat benyújtásának időpontjában elmúlt 18 éves és 35. életévét még nem töltötte be;
- b) vállalja, hogy a pályázat elnyerése esetén a lakhatásért a lakás rezsiköltségeit megfizeti;
- c) kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 3 napon belül a lakásban állandó lakóhelyet létesít;
- d) vállalja közösségi célú önkéntes tevékenység végzését a településen;
- e) vállalja, hogy a pályázat elnyerése esetén a lakásra kötött használati szerződés megszűnését követő 2 évig életvitelszerűen Gávavencsellőn él;
- f) hiányszakmával rendelkezik.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a) a beköltöző, a beköltöző fiatal pár 26. életévét még nem töltötte be;

b) a beköltöző fiatal (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik.

Egy pályázó legfeljebb 24. havi időtartamra köt a nyertes pályázóval használati szerződést.

A Toldi utca 32. szám alatti ingatlanban lévő lakások használati joga lakás megüresedése esetén pályázattal nyerhető el.

A pályázatot az önkormányzat a lakáshasználati szerződések megszűnését megelőző 15 nappal korábban írja ki.

A pályázatot helyben szokásos módon az önkormányzat honlapján kell megjelentetni, illetve a hivatal hirdetőtábláján kell közzétenni.


A pályázó a rendelet 7. melléklete szerinti pályázati adatlap kitöltésével, a kötelező mellékletek csatolásával és a Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatalhoz (4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.) történő benyújtásával pályázik.

A beérkezett pályázatokat a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

A nyertes pályázóval az önkormányzat a 8. melléklet szerinti használati szerződést köti.

Fentiek alapján javaslom a határozati javaslat elfogadását és annak mellékletét képező pályázat kiírását.

Gávavencsellő, 2022. augusztus 11.



Berecz János
polgármester

Határozati javaslat
Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022.(...) határozata
az Esély Otthon „Adj esélyt Gávavencsellőnek!” Gávavencsellő Toldi utca 32. szám
alatti 1. emelet 1. számú lakásban lakhatási pályázat kiírásáról

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint pályázatot ír ki az Esély Otthon – „Adj Esélyt Gávavencsellőnek!” (EFOP-1.2.11-06-2017-00049 pályázat keretében felújított lakások közül a 4472 Gávavencsellő Toldi utca 32. 1. emelet 1. számú lakás használatára.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző