

**Határozati javaslat**  
**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**...../2022.(.....) határozat**  
**térfigyelő kamerarendszer karbantartására és üzemeltetésére szerződés**  
**megkötéséről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Beszerzési szabályzat II. 1. pontjában foglaltak alapján megállapítja, hogy térfigyelő kamerarendszer karbantartására és üzemeltetésére beszerzés lefolytatására kiírt beszerzési eljárás eredményes.

1.Megállapítja, hogy 3 árajánlat érkezett:

**a) Kontír Elektronika Szolgáltató Kft. (4481 Nyíregyháza, Kemecsei út 220.)**

bruttó ár havonta: 198.882,- Ft

bruttó ár: 2.386.584,- Ft

**b) Nyír-Protect Kft. (4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.)**

bruttó ár havonta: 381.125,- Ft

bruttó ár: 4.573.500- Ft

**c) Szloboda János (4400 Nyíregyháza, Ósóló u. 108. I/5.)**

nettó ár havonta: 290.000,- Ft, bruttó ár havonta: 368.300.- Ft

nettó ár: 3.480.000- Ft, bruttó ár: 4.419.600.- Ft

2. Megállapítja, hogy a nyertes ajánlattevő a legjobb ár-értékarány alapján a Kontír Elektronika Szolgáltató Kft.

3.A Gávavencsellő nagyközség területén működő térfigyelő kamerarendszer működtetésére a határozat melléklete szerinti karbantartási és üzemeltetési szerződést köt a Kontír Elektronika Szolgáltató Kft-vel (4481 Nyíregyháza Kemecsei út 220.).

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a szerződéskötés feltétele, hogy az karbantartási és üzemeltetési feladatokon belül a kamerák áthelyezését is tartalmazza a havi átalányár.

**Felhatalmazza** a polgármestert a szerződés aláírására.

## Karbantartási és üzemeltetési szerződés

### Kamera rendszer karbantartására és üzemeltetésére

**Megrendelő** : Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye** : 4472 Gávavencsellő, Petőfi u.1.sz.  
**Számla címe** : 4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.sz.  
**Adószáma** : 15732231-2-15  
**Megbízottja** : Berecz János Polgármester  
**Telefonszáma** : 0642/572-500  
**Számlaszáma** : 68500184-15002077

**Karbantartó** : Kontír Elektronika Szolgáltató Kft.  
**Székhelye** : 4481 Nyíregyháza, Kemecei út 220  
**Adószáma** : 26729446-2-15  
**Cégjegyzékszám** : 15-09-086312  
**Megbízottja** : Szikszai Miklósné ügyvezető  
**Telefonszáma** : 0630/864-45-14  
**E-mail címe** : kontir.elektronika2019@gmail.com

#### Karbantartás helye: Gávavencsellő

Jelen karbantartási szerződés létrejött egyrészről **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata**, mint Megrendelő, másrészről a **KONTIR ELEKTRONIKA KFT.** mint Karbantartó között az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő a szerződés I. számú mellékletében specifikált berendezéseket és rendszert karbantartásba adja Karbantartónak a mellékletben szereplő árért.
2. A szerződés érvényes az aláírás napjától határozatlan ideig. A szerződést bármelyik fél felmondhatja ajánlott levélben 90 napos felmondási idővel.
3. Karbantartó kötelezettségei:
  - 3.1. A karbantartás az I. számú mellékletben specifikált rendszerre terjed ki, az elvégzendő műveleteket a szerződés II. számú melléklete (technológiai utasítás) tartalmazza.
  - 3.2. A Karbantartó a szerződés érvényességi ideje alatt évi 12 alkalommal végez karbantartást, melynek időpontját egyeztetni a Megbízóval.
  - 3.3. Üzemzavar, vagy egyéb ok miatt bekövetkező hiba esetén a Karbantartó a Megrendelő értesítésére melyet a **+36-30/864-4514** ügyeleti telefonon és a [kontir.elektronika2019@gmail.com](mailto:kontir.elektronika2019@gmail.com) email címen jelent, a hiba elhárítását 24 órán belül megkezdi. Munkaszünetet megelőző, illetve munkaszüneti napon történő hibabejelentés esetén 48 óra. A Megrendelő nevét, telefonszámát, a hiba rövid ismertetését az értesítéskor közli.
  - 3.4. Karbantartó minden karbantartásról munkalapot készít, melyben a karbantartók nevét, az elvégzett munkát kell jegyzőkönyveznie. A munkalapon Megrendelő képviselője aláírásával igazolja a karbantartás megtörténtét.

- 3.5.** Karbantartó és Megrendelő közösen megállapítják, hogy jelen szerződéskötés feltétele, hogy a karbantartási és üzemeltetési feladatokon belül a kamerák áthelyezését is tartalmazza a havi átalányár.
- 3.6.** Karbantartás és javítás során szükségessé váló alkatrészt Karbantartó biztosítja. A meghibásodott, vagy nem megfelelő működést biztosító egységeket a karbantartás, javítás során a karbantartó kicseréli. A javítási költségek leszámlázásra kerülnek, melyek a havi díjban szerepelnek.  
Az alábbi esetekben a felmerülő költségek külön leszámlázhatók:
- a,** helytelen kezelés
  - b,** beállítások megváltoztatása
  - c,** rendellenes használat
  - d,** elemi kár
- 4.** Megrendelő kötelezettségei:
- 4.1.** Szükséges belépési engedélyek biztosítása.
  - 4.2.** Gyártói előírásoknak megfelelő üzemeltetés, a rendszerrel kapcsolatos dokumentálás.
  - 4.3.** A különleges biztonságtechnikai balesetvédelmi előírások és utasítások ismertetése a Karbantartó szakembereivel.
  - 4.4.** Az esetleg szükséges kísérő és a lezárt helyiségekbe való bejutás biztosítása.
  - 4.5.** Az esetenként szükséges létra, állványzat, emelőszerkezet vagy munkajárda biztosítása.
  - 4.6.** A karbantartás időtartamára öltöző és mosdóhelyiség biztosítása.
  - 4.7.** A karbantartással kapcsolatos telefon összeköttetés biztosítása karbantartó központjával.
  - 4.8.** A karbantartás, illetve hibaelhárítás idejére megfelelő parkolóhely biztosítása.
- 5.** Fizetés módja: átutalás
- 5.1.** Karbantartó jogosult számláját, mely tartalmazza a részarányos karbantartási, javítási és közlekedési költséget minden megtörtént karbantartás, hibajavítás után a Megrendelőnek 30 banki napos átutalásra megküldeni.
  - 5.2.** A számlához csatolni kell a munkalapot.
  - 5.3.** Jelen szerződés bármilyen módosítása csak írásban, a felek egyetértésével történhet.

Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.

A szerződésben foglaltakat szerződő felek magukra nézve tudomásul veszik és kötelezően elismerik.

A szerződés összesen 5 oldal, melynek elválaszthatatlan része az I. és a II-es számú melléklete.

Nyíregyháza, 2022. ....

-----  
Megrendelő

-----  
Karbantartó

## I. számú melléklet

### **KARBANTARTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÁRAJÁNLAT**

Kamerák	40	db
Tápegységek, akkumulátorokkal	23	db
Rögzítők	2	klt
Számítógép	2	klt
Monitor	3	db

**Alkalmanként összesen: 198 882,- Ft**

**Éves díj (12 alkalom): 2 386 584,- Ft**

Az árajánlat a havi karbantartás, a felmerülő hibák kiszállási és javítási munkadíjait tartalmazza. Egyéb hibajavítás esetén, a munkalap alapján a beépített eszközök és munkadíj (nettó 3600Ft/óra/fő), kerül leszámításra!

Kiszállási díj nem kerül kiszámlázásra.

## II. számú melléklet

### TECHNOLÓGIAI UTASÍTÁS

#### 1. Általános rendelkezések:

- 1.1. A karbantartás megkezdése előtt értesíteni kell a Megrendelő megbízottját.
- 1.2. Üzemképtelen állapotban nem szabad hagyni a berendezést. A helyszínen nem javítható hibák elhárítására, meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.
- 1.3. A munkalapon fel kell tüntetni az észlelt hibákat, azok elhárítási módját.
- 1.4. A felhasznált anyagokat a munkalapon rögzíteni kell.
- 1.5. A karbantartás befejezésével a rendszert ismételen élesre kell állítani, illetve az üzemeltető kívánságának megfelelő üzemállapotba kell helyezni.
- 1.6. A munkalapot alá kell íratni a megrendelő képviselőjével.

#### 2. Jelzőhálózat ellenőrzése:

- 2.1. A hálózat védőcsöveinek mechanikai vizsgálata szemrevételezéssel.
- 2.2. Az érzékelők, kamerák tesztelése, próbája.

#### 3. Központ és rögzítők ellenőrzése:

- 3.1. Táp és referencia feszültségek ellenőrzése.
- 3.2. A belső menü rendszer lekérdezése: Pontos idő stb.

Sorszám	Intézmény neve	Intézmény címe
1	Polgárőrség megfigyelő központ	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
2	Óvoda	Gávavencsellő, Hősök tere 1.
3	Ifjúsági tábor	Gávavencsellő, Hősök tere 7.
4	Művelődési ház Könyvtár	Gávavencsellő, Hősök tere 7/c
5	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
6	Polgármesteri Hivatal	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
7	Rakovszky S. Általános Iskola	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
8	Csicsergő Óvoda	Gávavencsellő, Petőfi u.5.
9	Orvosi rendelő	Gávavencsellő, Dózsa gy.u. 18.
10	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
11	Négylakásos társasház	Gávavencsellő, Toldi u. 32.
12	Idősek Otthona	Gávavencsellő, Toldi u. 43.
13	Asztalos üzem	Gávavencsellő, Toldi u.63/b
14	Temető	Gávavencsellő, Kápolna u.1.
15	Sváb ház	Gávavencsellő, Kápolna u. 58.
16	Rendőrség épülete	Gávavencsellő, Kápolna u.7.
17	Csillagpont	Gávavencsellő, Uzsoki u.7.
18	Gáva temető	Gávavencsellő

## I. számú melléklet

# KARBANTARTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÁRAJÁNLAT

Kamerák	40	db
Tápegységek, akkumulátorokkal	23	db
Rögzítők	2	klt
Számítógép	2	klt
Monitor	3	db

**Alkalmanként összesen: 198 882,- Ft**

**Éves díj (12 alkalom): 2 386 584,- Ft**

Az árajánlat a havi karbantartás díjait tartalmazza. Az ajánlat nem tartalmazza a felmerülő hibák kiszállási és javítási munkadíját! Egyéb hibajavítás esetén, a munkalap alapján a beépített eszközök és munkadíj (nettó 3600Ft/óra/fő), kerül leszámításra!

Kiszállási díj nem kerül kiszámításra.

## II. számú melléklet

# TECHNOLÓGIAI UTASÍTÁS

### 1. Általános rendelkezések:

- 1.1. A karbantartás megkezdése előtt értesíteni kell a Megrendelő megbízottját.
- 1.2. Üzemképtelen állapotban nem szabad hagyni a berendezést. A helyszínen nem javítható hibák elhárítására, meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.
- 1.3. A munkalapon fel kell tüntetni az észlelt hibákat, azok elhárítási módját.
- 1.4. A felhasznált anyagokat a munkalapon rögzíteni kell.
- 1.5. A karbantartás befejezésével a rendszert ismételten élesre kell állítani, illetve az üzemeltető kívánságának megfelelő üzemállapotba kell helyezni.
- 1.6. A munkalapot alá kell íratni a megrendelő képviselőjével.

### 2. Jelzőhálózat ellenőrzése:

- 2.1. A hálózat védőcsöveinek mechanikai vizsgálata szemrevételezéssel.
- 2.2. Az érzékelők, kamerák tesztelése, próbája.

### 3. Központ és rögzítők ellenőrzése:

- 3.1. Táp és referencia feszültségek ellenőrzése.
- 3.2. A belső menü rendszer lekérdezése: Pontos idő stb.

Sorszám	Intézmény neve	Intézmény címe
1	Polgárőrség megfigyelő központ	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
2	Óvoda	Gávavencsellő, Hősök tere 1.
3	Ifjúsági tábor	Gávavencsellő, Hősök tere 7.
4	Művelődési ház Könyvtár	Gávavencsellő, Hősök tere 7/c
5	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
6	Polgármesteri Hivatal	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
7	Rakovszky S. Általános Iskola	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
8	Csicsergő Óvoda	Gávavencsellő, Petőfi u.5.
9	Orvosi rendelő	Gávavencsellő, Dózsa gy.u. 18.
10	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
11	Négylakásos társasház	Gávavencsellő, Toldi u. 32.
12	Idősek Otthona	Gávavencsellő, Toldi u. 43.
13	Asztalos üzem	Gávavencsellő, Toldi u.63/b
14	Temető	Gávavencsellő, Kápolna u.1.

15	Sváb ház	Gávavencsellő, Kápolna u. 58.
16	Rendőrség épülete	Gávavencsellő, Kápolna u.7.
17	Csillagpont	Gávavencsellő, Uzsoki u.7.
18	Gáva temető	Gávavencsellő



# Karbantartási és üzemeltetési szerződés

## Kamera rendszer karbantartására és üzemeltetésére

**Megrendelő** : Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye** : 4472 Gávavencsellő, Petőfi u.1.sz.  
**Számla címe** : 4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.sz.  
**Adószáma** : 15732231-2-15  
**Megbízottja** : Berecz János Polgármester, Bakos Tóth Ildikó Jegyző  
**Telefonszáma** :  
**Számlaszáma** : 68500184-15002077

**Karbantartó** : Kontír Elektronika Szolgáltató Kft.  
**Székhelye** : 4481 Nyíregyháza, Kemecei út 220  
**Adószáma** : 26729446-2-15  
**Cégjegyzékszám** : 15-09-086312  
**Megbízottja** : Szikszai Miklósné ügyvezető  
**Telefonszáma** :  
**E-mail címe** : kontir.elektronika2019@gmail.com

### Karbantartás helye: Gávavencsellő

Jelen karbantartási szerződés létrejött egyrészről **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata**, mint Megrendelő, másrészről a **KONTIR ELEKTRONIKA KFT.** mint Karbantartó között az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő a szerződés I. számú mellékletében specifikált berendezéseket és rendszert karbantartásba adja Karbantartónak a mellékletben szereplő árért.
2. A szerződés érvényes az aláírás napjától határozatlan ideig. A szerződést bármelyik fél felmondhatja ajánlott levélben 90 napos felmondási idővel.
3. Karbantartó kötelezettségei:
  - 3.1. A karbantartás az I. számú mellékletben specifikált rendszerre terjed ki, az elvégzendő műveleteket a szerződés II. számú melléklete (technológiai utasítás) tartalmazza.
  - 3.2. A Karbantartó a szerződés érvényességi ideje alatt évi 12 alkalommal végez karbantartást, melynek időpontját egyeztetni a Megbízóval.
  - 3.3. Üzemzavar, vagy egyéb ok miatt bekövetkező hiba esetén a Karbantartó a Megrendelő értesítésére melyet a **+36-30/864-4514** ügyeleti telefonon és a [kontir.elektronika2019@gmail.com](mailto:kontir.elektronika2019@gmail.com) email címen jelent, a hiba elhárítását 24 órán belül megkezdi. Munkaszünetet megelőző, illetve munkaszüneti napon történő hibabejelentés esetén 48 óra. A Megrendelő nevét, telefonszámát, a hiba rövid ismertetését az értesítéskor közli.

- 3.4. Karbantartó minden karbantartásról munkalapot készít, melyben a karbantartók nevét, az elvégzett munkát kell jegyzőkönyveznie. A munkalapon Megrendelő képviselője aláírásával igazolja a karbantartás megtörténtét.
- 3.5. Karbantartás és javítás során szükségessé váló alkatrészt Karbantartó biztosítja. A meghibásodott, vagy nem megfelelő működést biztosító egységeket a karbantartás, javítás során a karbantartó kicseréli. A javítási költségek leszámrlázásra kerülnek.

Az alábbi esetekben a felmerülő költségek külön leszámrlázhatók:

- a, helytelen kezelés
- b, beállítások megváltoztatása
- c, rendellenes használat
- d, elemi kár

#### 4. Megrendelő kötelezettségei:

- 4.1. Szükséges belépési engedélyek biztosítása.
- 4.2. Gyártói előírásoknak megfelelő üzemeltetés, a rendszerrel kapcsolatos dokumentálás.
- 4.3. A különleges biztonságtechnikai balesetvédelmi előírások és utasítások ismertetése a Karbantartó szakembereivel.
- 4.4. Az esetleg szükséges kísérő és a lezárt helyiségekbe való bejutás biztosítása.
- 4.5. Az esetenként szükséges létra, állványzat, emelőszerkezet vagy munkajárda biztosítása.
- 4.6. A karbantartás időtartamára öltöző és mosdóhelyiség biztosítása.
- 4.7. A karbantartással kapcsolatos telefon összeköttetés biztosítása karbantartó központjával.
- 4.8. A karbantartás illetve hibaelhárítás idejére megfelelő parkolóhely biztosítása.

#### 5. Fizetés módja: átutalás

- 5.1. Karbantartó jogosult számláját mely tartalmazza a részarányos karbantartási, javítási és közlekedési költséget minden megtörtént karbantartás, hibajavítás után a Megrendelőnek 30 banki napos átutalásra megküldeni.
- 5.2. A számlához csatolni kell a munkalapot.
- 5.3. A hivatalos KSH szerinti infláció mértékének figyelembevételével a karbantartási összeg, a szerződéskötés évét követően, minden év március 31-ig módosításra kerül.
- 5.4. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak írásban, a felek egyetértésével történhet.

Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.

A szerződésben foglaltakat szerződő felek magukra nézve tudomásul veszik és kötelezően elismerik.

A szerződés összesen 5 oldal, melynek elválaszthatatlan része az I. és a II-es számú melléklete.

Nyíregyháza, 2022. május.16.

-----  
Megrendelő

-----  
Karbantartó

## I. számú melléklet

# KARBANTARTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÁRAJÁNLAT

Kamerák	40	db
Tápegységek, akkumulátorokkal	23	db
Rögzítők	2	kl
Számítógép	2	kl
Monitor	3	db

**Alkalmanként összesen: 381 125,- Ft**

**Éves díj (12 alkalom): 4 573 500,- Ft**

Az árajánlat a havi karbantartás díjait tartalmazza. Az ajánlat nem tartalmazza a felmerülő hibák kiszállási és javítási munkadíját! Egyéb hibajavítás esetén, a munkalap alapján a beépített eszközök és munkadíj (nettó 4500Ft/óra/fő), kerül leszámításra!

Kiszállási díj nem kerül leszámításra.

**Nyir-protect Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.  
Cg.: 15-09-075183  
Adószám: 14988199-2-15  
Bsz.: 11744003-24447139  
Tel.: +36 30 / 710 - 16 95

## II. számú melléklet

# TECHNOLÓGIAI UTASÍTÁS

### 1. Általános rendelkezések:

- 1.1. A karbantartás megkezdése előtt értesíteni kell a Megrendelő megbízottját.
- 1.2. Üzemképtelen állapotban nem szabad hagyni a berendezést. A helyszínen nem javítható hibák elhárítására, meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.
- 1.3. A munkalapon fel kell tüntetni az észlelt hibákat, azok elhárítási módját.
- 1.4. A felhasznált anyagokat a munkalapon rögzíteni kell.
- 1.5. A karbantartás befejezésével a rendszert ismételen élesre kell állítani, illetve az üzemeltető kívánásának megfelelő üzemállapotba kell helyezni.
- 1.6. A munkalapot alá kell írni a megrendelő képviselőjével.

### 2. Jelzőhálózat ellenőrzése:

- 2.1. A hálózat védőcsöveinek mechanikai vizsgálata szemrevételezéssel.
- 2.2. Az érzékelők, kamerák tesztelése, próbája.

### 3. Központ és rögzítők ellenőrzése:

- 3.1. Táp és referencia feszültségek ellenőrzése.
- 3.2. A belső menü rendszer lekérdezése: Pontos idő stb.

Sorszám	Intézmény neve	Intézmény címe
1	Polgárőrség megfigyelő központ	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
2	Óvoda	Gávavencsellő, Hősök tere 1.
3	Ifjúsági tábor	Gávavencsellő, Hősök tere 7.
4	Művelődési ház Könyvtár	Gávavencsellő, Hősök tere 7/c
5	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
6	Polgármesteri Hivatal	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
7	Rakovszky S. Általános Iskola	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
8	Csicsergő Óvoda	Gávavencsellő, Petőfi u.5.
9	Orvosi rendelő	Gávavencsellő, Dózsa gy.u. 18.
10	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
11	Négylakásos társasház	Gávavencsellő, Toldi u. 32.
12	Idősek Otthona	Gávavencsellő, Toldi u. 43.
13	Asztalos üzem	Gávavencsellő, Toldi u.63/b
14	Temető	Gávavencsellő, Kápolna u.1.

15	Sváb ház	Gávavencsellő, Kápolna u. 58.
16	Rendőrség épülete	Gávavencsellő, Kápolna u.7.
17	Csillagpont	Gávavencsellő, Uzsoki u.7.
18	Gáva temető	Gávavencsellő



# Karbantartási és üzemeltetési szerződés

## Kamera rendszer karbantartására és üzemeltetésére

**Megrendelő** : Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye** : 4472 Gávavencsellő, Petőfi u.1.sz.  
**Számla címe** : 4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.sz.  
**Adószáma** : 15732231-2-15  
**Megbízottja** : Berecz János Polgármester, Bakos Tóth Ildikó Jegyző  
**Telefonszáma** :  
**Számlaszáma** : 68500184-15002077

**Karbantartó** : Nyír-Protect Kft.  
**Székhelye** : 4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.  
**Adószáma** : 14996199-2-15  
**Cégjegyzékszám** : 15 09 075183  
**Megbízottja** : Ducsi István ügyvezető  
**Telefonszáma** :  
**E-mail címe** : nyirprotect@gmail.com

**Karbantartás helye: Gávavencsellő**

Jelen karbantartási szerződés létrejött egyrészről **Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata**, mint Megrendelő, másrészről a **NYÍR-PROTECT KFT.**, mint Karbantartó között az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő a szerződés I. számú mellékletében specifikált berendezéseket és rendszert karbantartásba adja Karbantartónak a mellékletben szereplő árért.
2. A szerződés érvényes az aláírás napjától határozatlan ideig. A szerződést bármelyik fél felmondhatja ajánlott levélben 90 napos felmondási idővel.
3. Karbantartó kötelezettségei:
  - 3.1. A karbantartás az I. számú mellékletben specifikált rendszerre terjed ki, az elvégzendő műveleteket a szerződés II. számú melléklete (technológiai utasítás) tartalmazza.
  - 3.2. A Karbantartó a szerződés érvényességi ideje alatt évi 12 alkalommal végez karbantartást, melynek időpontját egyeztetni a Megbízóval.
  - 3.3. Üzemzavar, vagy egyéb ok miatt bekövetkező hiba esetén a Karbantartó a Megrendelő értesítésére melyet a **+36-30/710-1695** ügyeleti telefonon és a [nyirprotect@gmail.com](mailto:nyirprotect@gmail.com) email címen jelent, a hiba elhárítását 24 órán belül megkezdi. Munkaszünetet megelőző, illetve munkaszüneti napon történő hibabejelentés esetén 48 óra. A Megrendelő nevét, telefonszámát, a hiba rövid ismertetését az értesítéskor közli.



- 3.4. Karbantartó minden karbantartásról munkalapot készít, melyben a karbantartók nevét, az elvégzett munkát kell jegyzőkönyveznie. A munkalapon Megrendelő képviselője aláírásával igazolja a karbantartás megtörténtét.
- 3.5. Karbantartás és javítás során szükségessé váló alkatrészt Karbantartó biztosítja. A meghibásodott, vagy nem megfelelő működést biztosító egységeket a karbantartás, javítás során a karbantartó kicseréli. A javítási költségek leszámításra kerülnek.

Az alábbi esetekben a felmerülő költségek külön leszámíthatók:

- a, helytelen kezelés
- b, beállítások megváltoztatása
- c, rendellenes használat
- d, elemi kár

#### 4. Megrendelő kötelezettségei:

- 4.1. Szükséges belépési engedélyek biztosítása.
- 4.2. Gyártói előírásoknak megfelelő üzemeltetés, a rendszerrel kapcsolatos dokumentálás.
- 4.3. A különleges biztonságtechnikai balesetvédelmi előírások és utasítások ismertetése a Karbantartó szakembereivel.
- 4.4. Az esetleg szükséges kísérő és a lezárt helyiségekbe való bejutás biztosítása.
- 4.5. Az esetenként szükséges létra, állványzat, emelőszerkezet vagy munkajárda biztosítása.
- 4.6. A karbantartás időtartamára öltöző és mosdóhelyiség biztosítása.
- 4.7. A karbantartással kapcsolatos telefon összeköttetés biztosítása karbantartó központjával.
- 4.8. A karbantartás illetve hibaelhárítás idejére megfelelő parkolóhely biztosítása.

#### 5. Fizetés módja: átutalás

- 5.1. Karbantartó jogosult számláját mely tartalmazza a részarányos karbantartási, javítási és közlekedési költséget minden megtörtént karbantartás, hibajavítás után a Megrendelőnek 30 banki napos átutalásra megküldeni.
- 5.2. A számlához csatolni kell a munkalapot.
- 5.3. A hivatalos KSH szerinti infláció mértékének figyelembevételével a karbantartási összeg, a szerződéskötés évét követően, minden év március 31-ig módosításra kerül.
- 5.4. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak írásban, a felek egyetértésével történhet.





Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.

A szerződésben foglaltakat szerződő felek magukra nézve tudomásul veszik és kötelezően elismerik.

A szerződés összesen 5 oldal, melynek elválaszthatatlan része az I. és a II-es számú melléklete.

Nyíregyháza, 2022. június 09.

---

Megrendelő

**Nyir-Protect Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.  
Cg.: 15-09-075183  
Adószám: 14898100-2-15  
Bsz.: 11744003-24447139  
Tel.: +36 30 / 710 - 16 86



---

Karbantartó

## Melléklet

# KARBANTARTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÁRAJÁNLAT

Kamerák	40	db
Tápegységek, akkumulátorokkal	23	db
Rögzítők	2	kft
Számítógép	2	kft
Monitor	3	db

**Havonta nettó összesen: 290 000,- Ft**

**Éves nettó díj (12 alkalom): 3 480 000,- Ft**

Sorszám	Intézmény neve	Intézmény címe
1	Polgárőrség megfigyelő központ	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
2	Óvoda	Gávavencsellő, Hősök tere 1.
3	Ifjúsági tábor	Gávavencsellő, Hősök tere 7.
4	Művelődési ház Könyvtár	Gávavencsellő, Hősök tere 7/c
5	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
6	Polgármesteri Hivatal	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
7	Rakovszky S. Általános Iskola	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
8	Csicsergő Óvoda	Gávavencsellő, Petőfi u.5.
9	Orvosi rendelő	Gávavencsellő, Dózsa gy.u. 18.
10	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
11	Négylakásos társasház	Gávavencsellő, Toldi u. 32.
12	Idősek Otthona	Gávavencsellő, Toldi u. 43.
13	Asztalos üzem	Gávavencsellő, Toldi u.63/b
14	Temető	Gávavencsellő, Kápolna u.1.
15	Sváb ház	Gávavencsellő, Kápolna u. 58.
16	Rendőrség épülete	Gávavencsellő, Kápolna u.7.
17	Csillagpont	Gávavencsellő, Uzsoki u.7.
18	Gáva temető	Gávavencsellő

Az árajánlat a havi karbantartás díjait tartalmazza. Felmerülő javítási és egyéb költségek külön kerülnek számlázásra! Egyéb hibajavítás esetén, a munkalap alapján a beépített eszközök és munkadíj (nettó 5000Ft/óra/fő), kerül leszámításra! Kiszállási díj nem kerül kiszámításra.

# Karbantartási és üzemeltetési szerződés

## Kamera rendszer karbantartására és üzemeltetésére

**Megrendelő** : Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye** : 4472 Gávavencsellő, Petőfi u.1.sz.  
**Számla címe** : 4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.sz.  
**Adószáma** : 15732231-2-15  
**Megbízottja** : Berecz János Polgármester, Bakos Tóth Ildikó Jegyző  
**Telefonszáma** :  
**Számlaszáma** : 68500184-15002077

**Karbantartó** : Szloboda János  
**Székhelye** : 4400 Nyíregyháza, Ószőlő út 108 1/5  
**Adószáma** : 65310135-2-35  
**E-mail címe** : szlobingo@gmail.com

**Karbantartás helye: Gávavencsellő**

Szerződő felek megállapodnak Gávavencsellő Nagyközség területére telepített 40 db térfigyelő kamera üzemeltetésére, karbantartására.

Vállalkozó vállalja havidíjas szolgáltatásban:

- Kamerák üzemszerű működését
- Felügyeli és frissíti a megfigyelőrendszer üzemszerű működését.

Karbantartás üzemeltetés havi bontásban kerül számlázásra melléklet alapján.

Nyíregyháza, 2022.06.08.

**SZLOBODA JÁNOS**  
4400 Nyíregyháza, Ószőlő u. 108. 1/5.  
Adószám: 65310135-2-35  
Bsz.: 68500177-11040426

-----  
Megrendelő

-----  
Karbantartó

# Karbantartási és üzemeltetési szerződés

## Kamera rendszer karbantartására és üzemeltetésére

**Megrendelő** : Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata  
**Székhelye** : 4472 Gávavencsellő, Petőfi u.1.sz.  
**Számla címe** : 4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.sz.  
**Adószáma** : 15732231-2-15  
**Megbízottja** : Berecz János Polgármester, Bakos Tóth Ildikó Jegyző  
**Telefonszáma** :  
**Számlaszáma** : 68500184-15002077

**Karbantartó** : Nyír-Protect Kft.  
**Székhelye** : 4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.  
**Adószáma** : 14996199-2-15  
**Céggjegyzékszám** : 15 09 075183  
**Megbízottja** : Ducsi István ügyvezető  
**Telefonszáma** :  
**E-mail címe** : nyirprotect@gmail.com

**Karbantartás helye: Gávavencsellő**

Jelen karbantartási szerződés létrejött egyrészről Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata, mint Megrendelő, másrészről a NYÍR-PROTECT KFT, mint Karbantartó között az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő a szerződés I. számú mellékletében specifikált berendezéseket és rendszert karbantartásba adja Karbantartónak a mellékletben szereplő árért.
2. A szerződés érvényes az aláírás napjától határozatlan ideig. A szerződést bármelyik fél felmondhatja ajánlott levélben 90 napos felmondási idővel.
3. Karbantartó kötelezettségei:
  - 3.1. A karbantartás az I. számú mellékletben specifikált rendszerre terjed ki, az elvégzendő műveleteket a szerződés II. számú melléklete (technológiai utasítás) tartalmazza.
  - 3.2. A Karbantartó a szerződés érvényességi ideje alatt évi 12 alkalommal végez karbantartást, melynek időpontját egyeztetni a Megbízóval.
  - 3.3. Üzemzavar, vagy egyéb ok miatt bekövetkező hiba esetén a Karbantartó a Megrendelő értesítésére melyet a **+36-30/710-1695** ügyeleti telefonon és a [nyirprotect@gmail.com](mailto:nyirprotect@gmail.com) email címen jelent, a hiba elhárítását 24 órán belül megkezdi. Munkaszünetet megelőző, illetve munkaszüneti napon történő hibabejelentés esetén 48 óra. A Megrendelő nevét, telefonszámát, a hiba rövid ismertetését az értesítéskor közli.

- 3.4. Karbantartó minden karbantartásról munkalapot készít, melyben a karbantartók nevét, az elvégzett munkát kell jegyzőkönyveznie. A munkalapon Megrendelő képviselője aláírásával igazolja a karbantartás megtörténtét.
- 3.5. Karbantartás és javítás során szükségessé váló alkatrészt Karbantartó biztosítja. A meghibásodott, vagy nem megfelelő működést biztosító egységeket a karbantartás, javítás során a karbantartó kicseréli. A javítási költségek leszámításra kerülnek.

Az alábbi esetekben a felmerülő költségek külön leszámíthatók:

- a, helytelen kezelés
- b, beállítások megváltoztatása
- c, rendellenes használat
- d, elemi kár

#### 4. Megrendelő kötelezettségei:

- 4.1. Szükséges belépési engedélyek biztosítása.
- 4.2. Gyártói előírásoknak megfelelő üzemeltetés, a rendszerrel kapcsolatos dokumentálás.
- 4.3. A különleges biztonságtechnikai balesetvédelmi előírások és utasítások ismertetése a Karbantartó szakembereivel.
- 4.4. Az esetleg szükséges kísérő és a lezárt helyiségekbe való bejutás biztosítása.
- 4.5. Az esetenként szükséges létra, állványzat, emelőszerkezet vagy munkajárda biztosítása.
- 4.6. A karbantartás időtartamára öltöző és mosdóhelyiség biztosítása.
- 4.7. A karbantartással kapcsolatos telefon összeköttetés biztosítása karbantartó központjával.
- 4.8. A karbantartás illetve hibaelhárítás idejére megfelelő parkolóhely biztosítása.

#### 5. Fizetés módja: átutalás

- 5.1. Karbantartó jogosult számláját mely tartalmazza a részarányos karbantartási, javítási és közlekedési költséget minden megtörtént karbantartás, hibajavítás után a Megrendelőnek 30 banki napos átutalásra megküldeni.
- 5.2. A számlához csatolni kell a munkalapot.
- 5.3. A hivatalos KSH szerinti infláció mértékének figyelembevételével a karbantartási összeg, a szerződéskötés évét követően, minden év március 31-ig módosításra kerül.
- 5.4. Jelen szerződés bármilyen módosítása csak írásban, a felek egyetértésével történhet.



Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályokat tekintik irányadónak.

A szerződésben foglaltakat szerződő felek magukra nézve tudomásul veszik és kötelezően elismerik.

A szerződés összesen 5 oldal, melynek elválaszthatatlan része az I. és a II-es számú melléklete.

Nyíregyháza, 2022. június 09.

**Nyir-Protect Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Csarócsa u. 51.  
Cg.: 13-09-078183  
Adószám: 14098199-2-15  
Bsz.: 11744603-24447139  
Tel.: +36 29 / 730 - 18 85

---

Megrendelő

---

Karbantartó

I. számú melléklet

## KARBANTARTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÁRAJÁNLAT

Kamerák	40 db
Tápegységek, akkumulátorokkal	23 db
Rögzítők	2 klt
Számítógép	2 klt
Monitor	3 db

Alkalmanként összesen: 381 125,- Ft

Éves díj (12 alkalom): 4 573 500,- Ft

Az árajánlat a havi karbantartás díjait tartalmazza. Az ajánlat nem tartalmazza a felmerülő hibák kiszállási és javítási munkadíját! Egyéb hibajavítás esetén, a munkalap alapján a beépített eszközök és munkadíj (nettó 4500Ft/óra/fő), kerül leszámításra!

Kiszállási díj nem kerül kiszámításra.

**Nyír-Protect Kft.**  
4400 Nyíregyháza, Csendes u. 51.  
Cg.: 15-08-075183  
Adószám: 14998199-2-15  
Bsz.: 11744003-24447139  
Tel.: +36 30 / 710 - 16 95

## II. számú melléklet

# TECHNOLÓGIAI UTASÍTÁS

### 1. Általános rendelkezések:

- 1.1. A karbantartás megkezdése előtt értesíteni kell a Megrendelő megbízottját.
- 1.2. Üzemképtelen állapotban nem szabad hagyni a berendezést. A helyszínen nem javítható hibák elhárítására, meg kell tenni a szükséges intézkedéseket.
- 1.3. A munkalapon fel kell tüntetni az észlelt hibákat, azok elhárítási módját.
- 1.4. A felhasznált anyagokat a munkalapon rögzíteni kell.
- 1.5. A karbantartás befejezésével a rendszert ismételen élesre kell állítani, illetve az üzemeltető kívánságának megfelelő üzemállapotba kell helyezni.
- 1.6. A munkalapot alá kell írni a megrendelő képviselőjével.

### 2. Jelzőhálózat ellenőrzése:

- 2.1. A hálózat védőcsöveinek mechanikai vizsgálata szemrevételezéssel.
- 2.2. Az érzékelők, kamerák tesztelése, próbája.

### 3. Központ és rögzítők ellenőrzése:

- 3.1. Táp és referencia feszültségek ellenőrzése.
- 3.2. A belső menü rendszer lekérdezése: Pontos idő stb.

Sorszám	Intézmény neve	Intézmény címe
1	Polgárőrség megfigyelő központ	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
2	Óvoda	Gávavencsellő, Hősök tere 1.
3	Ifjúsági tábor	Gávavencsellő, Hősök tere 7.
4	Művelődési ház Könyvtár	Gávavencsellő, Hősök tere 7/c
5	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
6	Polgármesteri Hivatal	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
7	Rakovszky S. Általános Iskola	Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
8	Csicsergő Óvoda	Gávavencsellő, Petőfi u.5.
9	Orvosi rendelő	Gávavencsellő, Dózsa gy.u. 18.
10	Védőnői központ-Gáva	Gávavencsellő, Hősök tere 6.
11	Négylakásos társasház	Gávavencsellő, Toldi u. 32.
12	Idősek Otthona	Gávavencsellő, Toldi u. 43.
13	Asztalos üzem	Gávavencsellő, Toldi u.63/b
14	Temető	Gávavencsellő, Kápolna u.1.



15	Sváb ház	Gávavencsellő, Kápolna u. 58.
16	Rendőrség épülete	Gávavencsellő, Kápolna u.7.
17	Csillagpont	Gávavencsellő, Uzsoki u.7.
18	Gáva temető	Gávavencsellő

