


Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2022. május 26-án 16:30-kor megtartott **rendes nyílt** ülésének




## TÁRGYSOROZATA

1. Beszámoló Gávavencsellői Önkormányzati Konyha 2021. évi működéséről  
Előterjesztő: Béres Tímea Gávavencsellői Önkormányzati Konyha intézményvezetője
2. Előterjesztés a MEDI-AMB Kft. 2021. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására  
Előterjesztő: Kovács Krisztina ügyvezető
3. Előterjesztés a Gávavencsellői Csicssergő Óvodában a 2022/2023-es nevelési évben indítható csoportok meghatározására, valamint a nyári nyitvatartás megállapítására  
Előterjesztő: Berecz János polgármester, Harkály Gyuláné intézményvezető
4. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat informatikai stratégiai tervének végrehajtására, a Yucca Stúdió Bt-vel kötött vállalkozási szerződés és megbízási szerződés felülvizsgálatára, az Önkormányzati Hivatal meglévő hálózatának korszerűsítésére  
Előterjesztők: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző
5. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosítására  
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
6. Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésére  
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
7. Előterjesztés a 2022. évi szűnyogyérítésről  
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Gávavencsellő, 2022. június 9.

  
Lénártné Kovács Erika  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság tagja



  
Csisztu Miklósné  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság elnöke

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Vagyongazdálkodási Bizottsága **rendes nyílt** ülésén.

**Az ülés ideje:** 2022. május 26.

**Az ülés helye:** Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal Gávavencsellő, Petőfi utca 1. Nagyterem

**Jelen vannak:** Csisztu Miklósné elnök  
Lénártné Kovács Erika  
Németné Vágner Loretta  
bizottsági tagok

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János polgármester, Frank Zoltán alpolgármester, Béres Tímea Gávavencsellői Önkormányzati Konyha intézményvezető, Harkály Gyuláné Gávavencsellői Csicsergő Óvoda és Mini bölcsőde, Kovács Krisztina MEDI-AMB Kft. ügyvezető

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János polgármester, Frank Zoltán alpolgármester

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

**Csisztu Miklósné Pénzügyi Bizottság elnöke:** köszöntötte a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mivel 3 tagja jelen van.

**Csisztu Miklósné elnök:** Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** Kiegészítést tett a napirendi pontokra, melyek anyagai kiküldésre kerültek.

5.napirend: Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosítására

6.napirend: Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésére

7. napirend: Előterjesztés a 2022. évi szűnyogyérintésről

**S z a v a z á s:** a Bizottság a napirendet 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **Napirend:**

1. Beszámoló Gávavencsellői Önkormányzati Konyha 2021. évi működéséről  
**Előterjesztő:** Béres Tímea Gávavencsellői Önkormányzati Konyha intézményvezetője
2. Előterjesztés a MEDI-AMB Kft. 2021. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására

- Előterjesztő: Kovács Krisztina ügyvezető
3. Előterjesztés a Gávavencsellői Csicsergő Óvodában a 2022/2023-es nevelési évben indítható csoportok meghatározására, valamint a nyári nyitvatartás megállapítására
- Előterjesztő: Berecz János polgármester, Harkály Gyuláné intézményvezető
4. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat informatikai stratégiai tervének végrehajtására, a Yucca Stúdió Bt-vel kötött vállalkozási szerződés és megbízási szerződés felülvizsgálatára, az Önkormányzati Hivatal meglévő hálózatának korszerűsítésére
- Előterjesztők: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző
5. Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosítására
- Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
6. Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésére
- Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
7. Előterjesztés a 2022. évi szűnyoggyérítésről
- Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

## **1.Napirend**

Beszámoló Gávavencsellői Önkormányzati Konyha 2021. évi működéséről

Előterjesztő: Béres Tímea Gávavencsellői Önkormányzati Konyha intézményvezetője

Bakos Tóth Ildikó jegyző: az intézményvezető a testületi ülésre fog jönni, akkor fel lehet tenni a kérdéseket.

### **Kérdések, vélemények:**

Berecz János polgármester: elmondta, hogy az élelmiszerárak emelkedése nem tesz jót a minőségnek. Egyre inkább megmutatkozik a beszerzéseknél a probléma. Jelenleg 450 adagos konyhánk működik, szerintem a személyzet bőségesen elegendő, talán még lehet, hogy sokan is vannak a feladat ellátásához mérten. Nyugdíjba megy az egyik szakácsnő, de van egy másik, aki a helyébe léphet.

Lénártné Kovács Erika bizottsági tag: elmondta, hogy a konyhai dolgozókat nem lehet látni a rendezvényeken résztvevőként.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: valóban inkább a főzés, a háttérmunka szokott lenni az övük, a tavaly megrendezésre került Szociális intézmény 10 éves jubileumi ünnepségén viszont jelen voltak teljes létszámban.

Frank Zoltán alpolgármester: véleménye szerint javítani kellene a minőségen, az idősök többen panaszkodtak. Egyébként egyetért polgármester úrral abban, hogy a létszám majdnem, hogy sok, közmunkások is besegítenek. Az intézményvezetőnek kellene jobban beosztani a munkafolyamatokat.

Berecz János polgármester: ezeket a felvetéseket a testületi ülésen is el kell mondani, ha itt lesz az intézményvezető.

További **kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
52/2022.(V.26.) határozata  
a Gávavencsellői Önkormányzati Konyha 2021. évi működéséről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Gávavencsellői Önkormányzati Konyha 2021. évi működéséről szóló beszámolóját elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

## **2.Napirend**

**Előterjesztés a MEDI-AMB Kft. 2021. évi közhasznúsági jelentésének jóváhagyására**  
**Előterjesztő:** Kovács Krisztina ügyvezető

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** A jogszabály előírja azt, hogy amennyiben egy önkormányzat tulajdonosa, vagy résztulajdonosa gazdasági társaságnak a mérlegbeszámolóját a tulajdonosoknak el kell fogadniuk. Ezt követően a holnapi napon kerül sor a taggyűlésre, amely majd tárgyalja ezt a mérlegbeszámolót. A testületi ülésünkre el fog jönni Szegedi doktor úr, nem az ügyvezető asszony, esetleg neki lehet feltenni kérdéseket a működéssel kapcsolatban. Az anyagban leírja, hogy az ügyeleti díjat mennyi önkormányzat fizette és mennyi nem. Mi igyekszünk a MEDI-AMB számláinkat rendszeresen fizetni.

**Kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag a mérlegbeszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
53/2022.(V.26.) határozata  
a MEDI-AMB Kft. 2021. évi közhasznúsági jelentésének elfogadásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a MEDI-AMB Kft. 2021. évi közhasznúsági jelentését elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

## **3.Napirend**

**Előterjesztés a Gávavencsellői Csicsergő Óvodában a 2022/2023-es nevelési évben indítható csoportok meghatározására, valamint a nyári nyitvatartás megállapítására**

**Előterjesztő:** Berecz János polgármester, Harkály Gyuláné intézményvezető

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Beiratkozás alapján 5 csoport indítását javasolta az óvodavezető, ennek az a problémája, hogy a csoportlétszámok azok nagyon jól megvannak, de továbbra is 5 fő óvodapedagógus hiányzik a rendszerből. Két határozati javaslat van, az egyik a csoportindításról, ez tartalmazza, hogy mennyi a felvett gyermekek létszáma és hogy összesen mennyire jön ki, a másik pedig a nyári nyitvatartás, zárvatartás időpontjait tartalmazza.

#### **Kérdések, vélemények:**

Csisztu Miklósné elnök: Valójában 111 fő van, és 125 férőhely.

Berecz János polgármester: Sok a sajátosnevelési igényű gyermek ezért nem lehet több a létszám.

**További kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a módosított beszerzési szabályzat elfogadását.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
54/2022.(V.26.) határozata  
a Gávavencsellői Csicsergő Óvodában a 2022/2023-es nevelési évben indítható  
csoportok meghatározásáról, valamint a nyári nyitvatartás megállapításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Gávavencsellői a Gávavencsellői Csicsergő Óvodában a 2022/2023-es nevelési évben indítható csoportok meghatározásáról, valamint a nyári nyitvatartás megállapításáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

#### **4.Napirend**

**Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat informatikai stratégiai tervének végrehajtására, a Yucca Stúdió Bt-vel kötött vállalkozási szerződés és megbízási szerződés felülvizsgálatára, az Önkormányzati Hivatal meglévő hálózatának korszerűsítésére**

Előterjesztők: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző

Berecz János polgármester: Ezt az előterjesztést visszavonom, a testületen is a napirendre úgy teszek javaslatot, hogy ezt a napirendi pontot ne tárgyalja a testület.

#### **5.Napirend**

**Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosítására**

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Kiosztásra került egy előterjesztés egy hozzátartozó határozati javaslattal. Korábbiakban már történt döntés az autómosó létesítése, az Exilfood, illetve a

tanyán lévő ingatlanon egy DIGI torony létesítése tárgyában. Tehát már volt a testületnek erre vonatkozóan döntése. Egy korábbi ülésen kiválasztásra kerültek a főépítésszek, és most ez a főépítész, akit a testület a múltkori ülésen kiválasztott küldte ezt az anyagot, hogy ezeket a területeket kiemelt fejlesztési területté kellene nyilvánítani ahhoz, hogy ezt az egész eljárást el tudjuk kezdeni.

**Kérdések, vélemények:**

Csisztu Miklósné elnök: Milyen anyagi vonzata van ennek az önkormányzatra nézve?

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Semmilyen, a múltkori határozatokba beleépítettük, hogy mindenfelé módosítást az fizet, aki kezdeményezi azokat. Tehát nemcsak az eljárási költségeket, hanem a bejegyzést, megosztást, illetve bárminemű költséget a kérelmezők kell, hogy álljanak.

További **Kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag a javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
55/2022.(V.26.) határozata  
a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Helyi Építési Szabályzat és rendezési terv módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**6.Napirend**

**Előterjesztés állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésére**

**Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző**

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Biztos emlékeznek arra a névre, hogy Kaselák József, ő a tanyán lakott. A hagyatéki eljárás során megállapítást nyert, hogy nem volt olyan hozzátartozó, akinek a közjegyző át tudta volna adni a hagyatékot. Ebben az esetben a Magyar Állam az örökös. Levélben megkerestük a magyar államot képviselő Maradványkezelő Zrt-t, hogy ezt az örökséget, hogyha átvette akkor önkormányzati tulajdonba kérnénk, mert hogyha a Magyar Állam tulajdonában marad akkor ugyanúgy életveszélyes állapotban fog ottmaradni az ingatlan és nem fog ott történni semmi. Így viszont tudná az önkormányzat hasznosítani.

**Kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
56/2022.(V.26.) határozata  
állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kéréséről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az állami tulajdonú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérése tárgyú határozati javaslatot fogadja el.

### **7.Napirend**

#### **Előterjesztés a 2022. évi szúnyoggyérítésről**

#### **Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző**

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Az állam által finanszírozott szúnyoggyérítés remélhetőleg a mai napon bekövetkezik, de idő közben felvettem a kapcsolatot a TRAINER Kft-vel, hogy valami kalkulációt végezzünk már el, hogy mennyibe kerülne a szúnyog irtás, az ajánlat, amit adott 2022. évben ebben a határozati javaslatban van benne, hogy 3100.-Ft/ha + ÁFA a légi, 2800.- Ft/ha + ÁFA a földi gyérítés, vagy pedig van egy c változat ahol mind a kettő.

#### **Kérdések, vélemények:**

Lénártné Kovács Erika bizottsági tag: véleménye szerint egy alapos légi irtásra lenne szükség. Legfőképpen a vizes területeket kellene leirtani, mert onnan jön be a szúnyog a belterületre. Várjuk meg az állami földi irtást. Meglátjuk, hogy milyen mértékben pusztulnak, ritkulnak a szúnyogok. Egyébként meg lehet, hogy önkormányzat részéről elegendő lenne légi irtást rendelni.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: a teljes belterületet megmértük a műszakis kollégával, az 70 hektár. De a teljes bel és külterület ettől sokkalta nagyobb. Nem a belterületen tenyészik a szúnyog, hanem a Tisza parton a Lónyai parton, ezért ki kell egészíteni. Légi irtásra még egyébként nincs engedély, mert a belügyminiszter úr még nem adta meg, de valószínűleg, hogy lesz, mert nagyon sok a repülő rovar.

Csisztu Miklósné bizottsági elnök: ha nem megy be minden utcába az állami földi irtással a kocsik, akkor biztos, hogy kell a légi irtás.

Berecz János polgármester: valakinek tőlünk be kell ülni a helikopterbe, hogy tényleg azok a területek kerüljenek alaposan lefújásra, ami a tenyészeti hely.

Lénártné Kovács Erika bizottsági tag: nagyon figyeljünk oda a méhészekre, mert tavaly is volt panasz.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: szeretném elmondani, hogy ezt tisztázzuk és ne az maradjon meg, hogy hibáztunk. Minden méhész tavaly is, most is írásos tájékoztatást kapott, tértivevényes levelet. A két panaszos közül az egyik nem is jelentkezett be, egyébként így is értesítettük. Most szintén kiértékelésre kerülnek.

Csisztu Miklósné elnök: szerint mindenképpen tervezzük be az irtást, csak később döntünk az időpontról.

További **kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta összefoglalva azon javaslatot, hogy a bizottság javasolja a testületnek, hogy légi irtást végeztesse és az időpont meghatározására a későbbiekben kerüljön sor.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
57/2022.(V.26.) határozata  
a 2022. évi szűnyogyérítésről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy légi gyérítést végeztesen, de az időpont a későbbiekben kerüljön meghatározásra, amennyiben arra szükség van.

Csisztu Miklósné Pénzügyi Bizottsági elnök: megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

*Lénártné Kovács Erika*  
Lénártné Kovács Erika  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság tagja



*Csisztu Miklósné*  
Csisztu Miklósné  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság elnöke