

Gávavencsellői Nagyközség Önkormányzata
4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.
Telefon: 42/572-500
e-mail: hivatal@gavavencsello.hu

2. napirend

Száma: GV/1555-2/2022.



ELŐTERJESZTÉS

a talajterhelési díjról szóló 20/2021.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Általános indokolás

Gávavencsellő közigazgatási területén lezajlott Észak-kelet-Magyarországi szennyvízelvezetési és kezelési fejlesztés 2. ÉKMO 2 című KEHOP-2.2.2-15-2016-00095 szennyvízberuházás 2020. december 4-én végetért.

Ezt követően lakossági tájékoztatást tettünk közzé, mely olvasható volt a honlapon, az önkormányzati facebook oldalon, és több helyen a településen kifüggesztésre került.

A lakossági tájékoztatás részletesen leírta, hogy azon ingatlanok esetében, ahol a szennyvízcsatorna rákötési lehetőség biztosított 2021. március 31-ig bezárólag van lehetőség a rákötésre. Ugyanezen tájékoztató tartalmazta azt is, hogy amennyiben a megépült közcsatorna üzembe helyezését követő 90 napig a rákötés nem történik meg, úgy az ingatlanhasználó köteles talajterhelési díjat fizetni.

2022. év januárjában a Nyírségvíz Zrt. tájékoztatta Önkormányzatunkat arról, hogy mely ingatlanokon, mekkora vízfogyasztás történt azok esetében, akik a meglévő hálózatra nem kötöttek rá.

Ezt követően kiértékelésre kerültek az érintett ingatlanok tulajdonosai, használói a fogyasztott vízmennyiséghez kapcsolódó talajterhelési díjfizetési kötelezettségükről.

Tekintettel arra, hogy több lakos is jelezte, hogy a díj fizetése gondot jelent számára, így egyeztetést kezdeményeztünk a Nyírségvíz Zrt-vel.

A Nyírségvíz Zrt. a személyes egyeztetést megelőzően leírta, hogy a településünkön összesen 177 bekötés valósult meg 2020. szeptembertől kezdődően, ami a 468 bekötési lehetőséghez képest alacsony szám. A Nyírségvíz továbbá leírta, hogy adminisztrációs

hiba miatt 5 db Bátori utcai ingatlan is szerepelt a jegyzékükön, ahol viszont nem épült ki a mostani beruházás eredményeként sem a rákötési lehetőség. Ezen kívül szerepel még rajta a Rakovszki u. 32. szám alatti ingatlan és a Dózsa Gy. u. 26. is, mely ingatlanoknál szintén műszakilag a rákötés nem lehetséges.

A Nyírségvíz munkatársaival történt egyeztetés eredményeként az alábbi lehetőségeket, kedvezményeket biztosítanánk a lakosok számára.

1. Az a tulajdonos, ingatlanhasználó, aki 2022. március 31-ig a szennyvízcsatorna hálózatra rákötött, de még a bekötési bejelentőt nem juttatta el a Nyírségvíz Zrt. felé, részére 30. napot biztosítunk, hogy a bekötési bejelentőt és a szakfelügyeleti díj befizetéséről szóló csekket a rákötés tényleges időpontjának feltüntetésével a Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatalhoz behozza, melyet eljuttatunk a Nyírségvíz Zrt felé.
2. Az a tulajdonos, ingatlanhasználó, aki 2022. március 31-ig a szennyvízcsatorna rendszerre rákötött, 2021. április elsejétől 2022. március 31-ig terjedő időszakra a szennyvízcsatorna elvezetés díjának kifizetését vállalja, úgy a talajterhelési díjfizetési kötelezettsége alól az önkormányzat mentesíti. Ebben az esetben a Nyírségvíz kiszámított szennyvíz-elvezetés díja utáni késedelmi kamat és kötbér fizetési kötelezettségtől eltekint.

A Nyírségvíz munkatársaival történt egyeztetés során felmerült továbbá, hogy tájékoztassuk az érintetteket a locsolási kedvezmények igénybevételi lehetőségéről.

Az a tulajdonos, ingatlanhasználó, aki az ingatlanán a vezetékes vizet locsolásra használja locsolási vízmérő beépítése esetén nem kell megfizesse a locsolásra felhasznált mennyiség után a szennyvízelvezetés és tisztítás díját. A locsolási vízmérő kialakításával kapcsolatosan a NYÍRSÉGVÍZ Zrt. tud további felvilágosítást adni.

A házikert öntözéséhez lehetőség van 10 % mértékig locsolási kedvezményt igénybe venni - kizárólag május 1-jétől szeptember 30-ig terjedő időszakban - locsolási mérő beépítése nélkül is. A kedvezmény igénybevételét a Nyírségvíz Zrt-nél kell kezdeményezni.

Azok esetében, akik a szennyvízrendszerre nem kötöttek rá, talajterhelési díjfizetési kötelezettség, amíg a bekötés, illetve annak bejelentése a Nyírségvíz Zrt. felé megtörténik, fennáll.

A rendeletünk jelenleg is tartalmaz mentességre, illetve díjkedvezmény igénybevételére vonatkozó rendelkezéseket, mely szerint:

„7. § (1) A természetes személy kibocsátó kérelmére a jegyző a tárgyévben a talajterhelési díj megfizetésére 50 %-os díjfizetési kedvezményt állapíthat meg

a) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem havi összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét, (57.000.- Ft)

b) egyedülélő esetében az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének háromszorosát. (85.500.- Ft)

(2) Az Önkormányzat a talajterhelési díj megfizetése alól mentességet biztosít

a) a településen lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen lakóhelyén élő, 70. életévét betöltött, egyedülélő személynek, a 70. életév betöltését követő évtől kezdődően,

b) akinek az ingatlanát érintően a közcsatorna kiépítésre került, azonban az műszakilag nem áll számára rendelkezésre, és ezt a szolgáltató műszaki véleménye alátámasztja.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48.§ (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményét a rendelet-tervezettel kapcsolatban kikértük, mely a testületi ülésen kerül ismertetésre.

Tekintettel arra, hogy a most javasolt mentesség speciális csak az indokolásban leírt esetekben lehetséges, így javaslom, hogy a 7/A.§ hatálya 2022. december 31-ig tartson.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (1)-(2) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Ennek megfelelően az elvégzett előzetes hatásvizsgálat megállapításait az alábbiak szerint ismertetem.

1. **Rendelet-tervezet címe:** talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
2. **Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatás:** jelen önkormányzati rendelet módosításának többlet gazdasági, költségvetési hatása, hogy a talajterhelési díjból származó költségvetési bevétel lehetősége csökken, ezzel egyidejűleg a lakosság felé társadalmi hatás, hogy mind az önkormányzat, mind a szolgáltató gazdasági segítséget nyújt a problémáik megoldásában.
3. **Környezeti és egészségügyi következmények:** A rendelet végrehajtásának a környezetre vagy az egészségre gyakorolt hatása, hogy a létrejövő rákötésekkel a környezet terhelési egyenes arányban csökken.
4. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** Az adminisztrációban jelentős többlet feladatot jelent, hiszen kibocsátóként egyesével kell megvizsgálni az adott eseteket.
5. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Jogszabály megalkotásának társadalmi probléma megoldása a szükségessége. Elmaradásának várható következményei

kintlévőségeink megnövekedése, mert a fizetési hajlandóság ezzel egyenes arányban nem fog növekedni.

6. **Egyéb hatás:** nincs

Részletes indokolás

1.§-hoz:

A mentesség megállapításáról szóló rendelkezéseket tartalmazza.

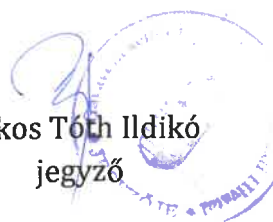
2.§-hoz:

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

Fentiek figyelembevételével készült el a rendelet-tervezet.

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a szükséges döntések meghozatalát.

Gávavencsellő, 2022. április 13.


Bakos Tóth Ildikó
jegyző

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../.... (...) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. § vonatkozásában a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 7. alcíme a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. §

(1) Az önkormányzat a 2021. január 1-től 2022. március 31-ig terjedő időszakra talajterhelési díjmentességet biztosít azon kibocsátó részére, aki 2022. március 31-ig a szennyvízcsatorna hálózatra rákötött, de még a bekötési bejelentőt nem juttatta el a Nyírségvíz Zrt. felé és 2021. április elsejétől 2022. március 31-ig terjedő időszakra a szennyvízcsatorna elvezetés díjának kifizetését vállalja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a bekötési bejelentő és a szakfelügyeleti díj befizetéséről szóló postai befizetési utalványt a Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatalhoz (4472 Gávavencsellő Petőfi u. 1.) kell benyújtani 2022. május 31. napjáig.”

2. §

Hatályát veszti a talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 7/A. §-a.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(2) A 2. § 2022. december 31-én lép hatályba.



2022-04-20

Ee Rb,

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyszám: 3260-1/2022.

Tárgy: Önkormányzati rendelet-tervezet
véleményezésÜgyintéző: Csuka Sándorné
Telefon: (42) 598-938

Hiv.szám: GV/1555-1/2022.

POLGÁRMESTERI HIVATAL GÁVAVENCSELLŐ	
Érkezett:	2022-04-20
Sorszám:	GV/1555-2/ Melléklet
Alszám:	2022 db
Előszám:	Ügyintéző:

Bakos Tóth Ildikó Jegyző Asszony részére

Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal

4471 Gávavencsellő
Petőfi u. 1.

Tisztelt Jegyző Asszony!

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (továbbiakban: Főosztály) a benyújtott, Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó önkormányzati rendelet tervezetét áttanulmányozta és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése alapján az alábbi szakmai véleményt adja:

A Főosztály a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 20/2021. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó önkormányzati rendelet tervezetével

egyetért.

Nyíregyháza, 2022. április 19.

Tisztelettel:



Kapja: (hivatali kapun térítve)

1. Címzett
4. Irattár

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY4400 Nyíregyháza, Kölcsey utca 12-14. 4400 Nyíregyháza, Pf.: 246. Telefon: (42)598-930
E-mail: ugyfelszolgalat.zoldhatosag@szabolcs.gov.hu Honlap: <http://ftvkvf.zoldhatosag.hu>

2022.04.15.