

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és  
Vagyongazdálkodási Bizottsága 2022. március 24-én 16:30-kor megtartott **rendes nyílt**  
ülésének



### TÁRGYSOROZATA

1. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátások szolgáltatási önköltségének megállapítására és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető, Bakos Tóth Ildikó jegyző
2. Előterjesztés az Ibrányi Önkormányzati Tűzoltóság támogatás iránti kérelmének elbírálására  
Előterjesztő: Berecz János polgármester
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 826 hrsz-ú ingatlan elidegenítése tárgyában hozott döntés visszavonására, határozat meghozatalára  
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Gávavencsellő, 2022. április 6.

*Némethné Vágner Loretta*

Némethné Vágner Loretta  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság tagja



*Csisztu Miklósné*

Csisztu Miklósné  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság elnöke

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Vagyongazdálkodási Bizottsága **rendes nyílt** ülésén.

**Az ülés ideje:** 2022. március 24. 16:30

**Az ülés helye:** Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal Gávavencsellő, Petőfi utca 1. Nagyterem

**Jelen vannak:** Csisztu Miklósné elnök  
Ilku Béla  
Lénártné Kovács Erika  
Némethné Vágner Loretta  
Angyal Jánosné  
bizottsági tagok

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János polgármester, Frank Zoltán alpolgármester, Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető

**Tanácskozási joggal megjelentek:** Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János polgármester, Frank Zoltán alpolgármester, Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

**Csisztu Miklósné Pénzügyi Bizottság elnöke:** köszöntötte a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a Pénzügyi Bizottság határozatképes, mivel 5 tagja jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** javasolta további 3. napirendi pontként felvételre egy korábbi ülésen hozott döntés visszavonása és határozat meghozatala előterjesztés megtárgyalását, mely a 826 hrsz-ú ingatlan elidegenítése tárgyában hozott határozat volt. Az előterjesztés szóbeli.

**Kérdés javaslat** a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta a javasolt kiegészítéssel.

**S z a v a z á s:** a Bizottság a napirendet 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

### **Napirend:**

1. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátások szolgáltatási önköltségének megállapítására és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálatára  
**Előterjesztő:** Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető, Bakos Tóth Ildikó jegyző

2. Előterjesztés az Ibrányi Önkormányzati Tűzoltóság támogatás iránti kérelmének elbírálására  
Előterjesztő: Berecz János polgármester
  
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 826 hrsz-ú ingatlan elidegenítése tárgyában hozott döntés visszavonására, határozat meghozatalára  
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

### **1.Napirend**

**Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátások szolgáltatási önköltségének megállapítására és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálatára**  
**Előterjesztő: Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető, Bakos Tóth Ildikó jegyző**

Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető: Jelenleg térítési díj emelésére nincsen lehetőség, Jegyző Asszonnyal egyeztettünk, hogy a veszélyhelyzet még mindig érvényben van. Tehát térítési díj emelés majd július 1. után lehetséges, természetesen amennyiben a helyzet úgy alakul. Úgy gondolom, hogy amire én szívem szerint javaslatot tennék térítési díj emelésre az az étkezésnek a díja, évekkkel ezelőtt csökkentettünk a díjon és megszüntettük a kiszállítási díját. Az élelmiszerárak jelentős emelkedése miatt úgy gondolom szükség lenne az étkezési térítési díj emelésére. A házigondozás díjára úgy gondolom a környező településeket nézve még mindig nagyon sok helyen ingyenes ez a szolgáltatás, nálunk jövedelemsávosan fizetnek. Amit még polgármester úrral beszéltünk az az idősek otthonában a térítési díj azon is lehetne emelni. Illetve sokszor szóba kerül az egyszeri belépési hozzájárulás, erről nem tudom a képviselő-testületnek mi a javaslata, vagy véleménye. Azzal küzdünk mi is, hogy jó lenne egy elkülönített alap mondjuk ebből az egyszeri belépési díjból, amit fejlesztésre tudnánk fordítani az otthonban. Az otthonra kapott normatíva kevés ahhoz, hogy fejlesztésekre is fordítsunk összeget. Például, ha évente 7 új belépő megfizetné az egyszeri belépési díjat akkor olyan minimum 2-3 millió forintot rá lehetne fordítani az otthon fejlesztésére.

### **Kérdések, vélemények:**

Csisztu Miklósné elnök: Milyen összegre gondoltatok az egyszeri belépési díjnál?

Galambosiné Bistei Gabriella intézményvezető: Ezt így pontosan most nem tudnám megmondani, Nyíregyházán 350.000.- és 500.000.- Ft közötti összeg, esetleg mi különbséget is tehetnénk a Gávavencsellőről és a környező településekről beköltözők között, vagy esetleg olyan javaslat is lehet, hogy a gávavencsellőieknek legyen ingyenes és a környező településről fizessenek. Fizetési hajlandóság viszont van, abból látjuk, hogy az egyesületnek is nagyobb összegeket ajánlottak fel. Mindig meglepődöm azon, hogy miért minket akarnak választani Ibrány, Rakamaz vagy Tokaj helyett, és az szokott lenni rá a válasz, hogy mert látják és hallják, hogy itt milyen csodálatos a környezet és családias a légkör.

Csisztu Miklósné elnök: Akkor a napirendet a testület elnapolja.

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** A napirendet nem lehet elnapolni. Az intézményi térítési díjakat április 1-ig el kell fogadni az önköltségszámítás alapján, csak benne van a rendeletben az, hogy ezek az intézményi térítési díjak. A ténylegesen fizetendő személyi térítési díjakat az intézményvezető állapítja meg. A fenntartó, azaz a társulás az intézményi térítési díjakból kedvezményt biztosít, ez a kedvezmény pedig változatlan. A Képviselő-testületnek így kellene elfogadnia az önkormányzati rendeletet.

**További kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta.

**S z a v a z á s:** a Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag az előterjesztést elfogadta.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
32/2022.(III.24.) határozata  
a személyes gondoskodást nyújtó ellátások szolgáltatási önköltségének  
megállapítására és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben  
alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága a személyes gondoskodást nyújtó ellátások szolgáltatási önköltségének megállapítására és a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézményekben alkalmazandó intézményi térítési díjak felülvizsgálatáról szóló előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**2.Napirend**

**Előterjesztés az Ibrányi Önkormányzati Tűzoltóság támogatás iránti kérelmének elbírálására**

**Előterjesztő: Berecz János polgármester**

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** Az ibrányi tűzoltóság fordult hozzánk kérelemmel, hogy valamilyen mértékű támogatást biztosítson önkormányzatunk számukra. Év elején amikor készítjük a költségvetést akkor, az államháztartáson kívülre történő támogatási összegeket betervezzük. Talán most terveztünk is be összeget a Polgárőrségnek, a segítő kezeknek. A saját civil szervezeteinknek. A tűzoltóságnak nem terveztünk, de a képviselő-testület döntése.

A napirend tárgyalása közben megérkezett Berecz János polgármester úr.

**Kérdések, vélemények:**

**Csisztu Miklósné elnök:** Úgy olvastam, hogy több település adná össze az összeget. Valamit írtak a levelükben mégis mennyire gondolnak, vagy annyit adunk amennyit jónak látunk.

**Bakos Tóth Ildikó jegyző:** Nem írtak összeget, a határozati javaslatban, ott van a két alternatíva. Az egyik szerint a testület megállapítja, hogy milyen összeget ad, a másik pedig a kérelmet a nehéz anyagi helyzetre hivatkozva elutasítja.

Ilku Béla bizottsági tag: Véleménye szerint, mivel elég sok tűzesethez vonulnak ki, valamilyen összegű hozzájárulással kellene segíteni munkájukat.

Berecz János polgármester: Azt javaslom a képviselő-testületnek, hogy adjunk 300.000.- Ft-ot a tűzoltóságnak. Írjunk nekik, hogy egyelőre ennyivel tudunk segíteni, ha év közben jobban fogunk állni és jut még akkor még kapnak.

Mivel több javaslat nem hangzott el, ezért az elnök szavazásra bocsátotta polgármester úr javaslatát, mely 300.000.- Ft támogatás elszámolási kötelezettség mellett.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
33/2022.(III.24.) határozata  
az Ibrányi tűzoltóság részére támogatás megállapításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Ibrányi tűzoltóság részére működéséhez elszámolási kötelezettség mellett 300.000.- Ft összegű támogatást biztosítson.

### **3.Napirend**

**Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő 826 hrsz-ú ingatlan elidegenítése tárgyában hozott döntés visszavonására, határozat meghozatalára**

**Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző**

Bakos Tóth Ildikó jegyző: az előző ülésen a pénzügyi bizottság határozatot hozott az önkormányzati tulajdonban lévő 826 hrsz-ú ingatlan elidegenítése tárgyában. Az alapvető probléma az volt, hogy a január 27-i ülésen Ilku Béla képviselő bizottsági tag érintettséget jelentett be a szavazás előtt. A bizottság jelenlévő tagjainak száma 3 fő volt, melyből két tag a javaslatot támogatta, így a bizottság határozatképes volt, és a döntés 2 igen szavazattal meghozatalra került. A törvényességi osztállyal történt egyeztetést követően megállapításra került, hogy a februári ülésen véleményük szerint szükséges lett volna ismét szavazásra bocsátani a javaslatot. A törvényességi osztály javaslata, hogy a bizottság szavazzon a határozati javaslatról és azt követően kerüljön a határozat meghozatalra. Egyben a tárgyan februári ülésen hozott 14/2022.(II.14.) határozatot a bizottság vonja vissza. Egyébként tájékoztatom a bizottságot, hogy a testület döntésének megfelelően az adásvételi szerződés megkötése megtörtént, a vételárat a vevő kifizette és a földhivatalban is bejegyzésre került a tulajdonjoga.

**Kérdés, vélemény** az előterjesztéssel kapcsolatban nem hangzott el, így az elnök szavazásra bocsátotta a 14/2022.(II.14.) határozat visszavonását és ugyanazon határozat szövegével új határozat meghozatalát.

**S z a v a z á s:** a bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag a javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága  
34/2022.(III.24.) határozata**

**a 14/2022.(II.14.) határozat visszavonásáról, az önkormányzat tulajdonában lévő  
Gávavencsellő belterület 826 hrsz-ú kivett beépítetlen terület elidegenítéséről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága

1. 14/2022.(II.14.) határozatát visszavonja,
2. az önkormányzat tulajdonában lévő Gávavencsellő belterület 826 hrsz-ú, 8477 m<sup>2</sup> térmértékű kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Ilku Zsolt 4471 Gávavencsellő Petőfi utca 131. lakos részére 800.000, - forint vételárért elidegenítésre javasolja a képviselő-testület részére.

Csisztu Miklósné Pénzügyi Bizottsági elnök: megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

*Némethné Vágner Loretta*  
Némethné Vágner Loretta  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság tagja



*Csisztu Miklósné*  
Csisztu Miklósné  
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási  
Bizottság elnöke