



TÁRGYSOROZATA

1. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata 2021. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
2. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetése óta hozott polgármesteri döntésekről
Előterjesztő: Berecz János polgármester
3. Előterjesztés Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás Társulási megállapodás módosítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János elnök
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
4. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság
5. Előterjesztés a köztisztviselői nap munkaszüneti nappá nyilvánítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság
6. Előterjesztés Magyar Falu Program keretében állami tulajdonban lévő ingatlanok elfogadására
Előterjesztő: Berecz János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
7. Tájékoztató a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és fenntartásában működő intézmények felé fennálló tartozások behajtásáról

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság

8. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Gávavencsellő, Kápolna utca 45. szám alatti ingatlan hasznosításra

Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság

Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság

9. Tájékoztatás az elmúlt időszakban a polgármester által végzett tevékenységről, aktualitásokról (szóban)

Előterjesztő: Berecz János polgármester

10. Egyebek

- Polgárőrség támogatási kérelmének elbírálása
- Gávavencsellői Sportegyesület adós ellen lefolytatott adó végrehajtási eljárásban lefoglalt ingóságok árverés útján történő értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala,
- Helyi építési szabályzat, valamint szerkezeti terv módosítás kérelmek megtárgyalása,
- szűnyogyérítési munkálatok elvégzése,
- Petőfi utca 105. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbe adása
- az Önkormányzati fejlesztések 2020. Járdafelújítás a Gávavencsellő Toldi Miklós utca Kápolna utcától induló járdaszakaszt érintő építési munkálatok kivitelezésére kiírt beszerzés elbírálása

Zárt ülésen:

1. Tájékoztatás az önkormányzat peres ügyeiről (szóban)

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

2. Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Gávavencsellő, 2021. június 16.

Bakos Tóth Ildikó
jegyző



Berecz János
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén

Az ülés ideje: 2021. június 16-án 17⁰⁰ órakor

Az ülés helye: Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal 4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1. Nagyterem

Jelen vannak: Bercz János polgármester
Frank Zoltán alpolgármester
Csisztu Miklósné
Dögei Attiláné
Aleksza János

képviselők

Az ülésről távol maradt: Ilku Béla
Pásztor Tibor

képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Szűcs Sándor Ibrányi Járási Hivatal vezető, Nagy Józsefné RNÖ elnök

Tanácskozási joggal megjelentek: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Szűcs Sándor Ibrányi Járási Hivatal vezető

Bercz János polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait, az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel 5 tagja jelen van. Ezt követően javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: az egyebek napirendi pont keretében, lenne néhány további határozati javaslat, melyről döntést kellene hozni, melyek: Polgárőrség támogatási kérelmének elbírálása, Gávavencsellői Sportegyesület adós ellen lefolytatott adó végrehajtási eljárásban lefoglalt ingóságok árverés útján történő értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala, két Helyi építési szabályzat, valamint szerkezeti terv módosítás kérelem megtárgyalása, szúnyoggyérítési munkálatok elvégzése, és a Petőfi utca 105. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbe adása, valamint egy elnyert pályázatunknál, az Önkormányzati fejlesztések 2020. Járdafelújítás a Gávavencsellő Toldi Miklós utca Kápolna

utcától induló járdaszakaszt érintő építési munkálatok kivitelezésére kiírt beszerzési eljárásról.

Mivel a napirendi pontokkal kapcsolatban további kiegészítés, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester szavazásra bocsátotta a jegyző kiegészítésével, az egyebekben tárgyalandó ügyekkel.

Szavazás: a képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag a napirendet az alábbiak szerint elfogadta:

1. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata 2021. évi költségvetésének módosítására
Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
2. Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetése óta hozott polgármesteri döntésekről
Előterjesztő: Berecz János polgármester
3. Előterjesztés Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás Társulási megállapodás módosítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János elnök
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
4. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság
5. Előterjesztés a köztisztviselői nap munkaszüneti nappá nyilvánítására
Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság
6. Előterjesztés Magyar Falu Program keretében állami tulajdonban lévő ingatlanok elfogadására
Előterjesztő: Berecz János polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság,
Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság
7. Tájékoztató a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és fenntartásában működő intézmények felé fennálló tartozások behajtásáról

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság

8. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Gávavencsellő, Kápolna utca 45. szám alatti ingatlan hasznosításra

Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság

Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság

9. Tájékoztatás az elmúlt időszakban a polgármester által végzett tevékenységről, aktualitásokról (szóban)

Előterjesztő: Berecz János polgármester

10. Egyebek

- Polgárőrség támogatási kérelmének elbírálása
- Gávavencsellői Sportegyesület adós ellen lefolytatott adó végrehajtási eljárásban lefoglalt ingóságok árverés útján történő értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala,
- Helyi építési szabályzat, valamint szerkezeti terv módosítás kérelmek megtárgyalása,
- szűnyoggyérítési munkálatok elvégzése,
- Petőfi utca 105. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbe adása
- az Önkormányzati fejlesztések 2020. Járdafelújítás a Gávavencsellő Toldi Miklós utca Kápolna utcától induló járdaszakaszt érintő építési munkálatok kivitelezésére kiírt beszerzés elbírálása

Zárt ülésen:

1. Tájékoztatás az önkormányzat peres ügyeiről (szóban)

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

2. Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek elbírálására

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

1.Napirend

Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata 2021. évi költségvetésének módosítására

Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó Jegyző

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Az előterjesztésben az eddigiektől eltérően került leírásra került, hogy mi indokolta a költségvetés módosítását. Tehát most nem előirányzatontként történik az indokolás, hanem magát a módosítást indokoltuk.

Egyrészt az év elejétől kezdődően az előirányzatban átcsoportosítások kerültek átvezetésre, másfelől a Magyar Államkincstár által lefolytatott vizsgálatnál egy más típusú könyvelést írtak elő a hitelünknel. Ez nem változott, ugyanúgy 40 millió forintos, 1 éven belüli felhasználású hitellel rendelkezünk, ezt másképp kell könyvelni, ez került átvezetésre a költségvetésen.

Eredetileg nem terveztünk a költségvetésbe államháztartáson kívülre támogatás nyújtást, de 36.000 Ft könyvelői költséggel támogattuk a Segítő Kezek Egyesületét, ebből kifolyólag ezt az előirányzatot meg kellett nyitni, mert ezt a költséget nem tudtuk volna hova könyvelni.

Ezek a módosítások érintik a teljes táblarendet, melyet a vagyongazdálkodási csoportvezető elkészített.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Aleksza János képviselő: a Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertette a bizottság javaslatát, az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet és mellékleteit.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és meghozta Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.(II.15.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában alkotott 8/2021.(VI.17.) önkormányzati rendeletét.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
8/2021. (VI.17.) önkormányzati rendelete**

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 4/2021.
(II.15.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 2. § (1) bekezdés a)–f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az Önkormányzat megállapítja, hogy 2021. évi költségvetésének)

- „a) költségvetési bevételi főösszege 666.168.037.- Ft
- b) költségvetési kiadások főösszege 1.021.707.320.- Ft
- c) finanszírozási bevételek 613.640.377.- Ft
- d) finanszírozási kiadások 258.101.094.- Ft
- e) bevétel főösszege 1.279.808.414.- Ft
- f) kiadás főösszege 1.279.808.414.- Ft”

2. §

- (1) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 1.1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 1.2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 1.3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 1.4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 2.1. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 2.2. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 3. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 4. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 5. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 6. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 7. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 8. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.1. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.1.1. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.1.2. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.1.3. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.2. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.2.1. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.2.2. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.2.3. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.3. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

(22) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.3.1. melléklete helyébe a 22. melléklet lép.

(23) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.3.2. melléklete helyébe a 23. melléklet lép.

(24) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.3.3. melléklete helyébe a 24. melléklet lép.

(25) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.4. melléklete helyébe a 25. melléklet lép.

(26) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.4.1. melléklete helyébe a 26. melléklet lép.

(27) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.4.2. melléklete helyébe a 27. melléklet lép.

(28) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.4.3. melléklete helyébe a 28. melléklet lép.

(29) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.5. melléklete helyébe a 29. melléklet lép.

(30) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.5.1. melléklete helyébe a 30. melléklet lép.

(31) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.5.2. melléklete helyébe a 31. melléklet lép.

(32) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 9.5.3. melléklete helyébe a 32. melléklet lép.

(33) A Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 4/2021 (II.15.) önkormányzati rendelete 10. melléklete helyébe a 33. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

2.Napirend

Előterjesztés Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat hatáskörében a veszélyhelyzet kihirdetése óta hozott polgármesteri döntésekről

Előterjesztő: Berecz János polgármester

Berecz János polgármester: Az előterjesztésben ismertetésre kerültek, hogy milyen polgármesteri döntések születtek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztés elfogadását.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3926/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2021.(VI.16.) határozata
a polgármester önkormányzati hatáskörben a veszélyhelyzet ideje alatt
hozott határozatairól szóló előterjesztés elfogadásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester által a veszélyhelyzet ideje alatt 2020. november 4-től kezdődő és 2021. június 10-ig tartó időszakban hozott önkormányzati döntéseiről, határozatairól, rendeleteiről szóló előterjesztést elfogadta.

Köszönését fejezi ki a polgármester számára a veszélyhelyzet ideje alatt kifejtett munkásságáért.

3.Napirend

Előterjesztés Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás Társulási megállapodás módosításra

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző, Berecz János elnök

Berecz János elnök: a társulási tanács elnökeként átadta a szót a jegyzőnek, aki ismertette a módosítás indokait.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: A társulási megállapodás módosítását az indokolta, hogy a Kormányhivatal Törvényességi osztálya vizsgálta a személyes gondoskodás rendeletet. Egy részletes szakmai konzultációs adatlapot küldött, mind a gávavencsellői, mind a paszabi személyes gondoskodás rendelettel kapcsolatban. Ebben részletesen kifejti, hogy célszerű lenne egy egységes rendeletet alkotni a két településre vonatkozóan, amelyek a társulás részesei, mivel hasonló szabályok vannak, és az eltérés csak minimális. Az előterjesztésben leírtam, hogy a társulási megállapodás mely pontja, miként módosul, tehát a lényeg, hogy a társulás székhelye szerinti önkormányzat képviselő-testülete alkotja meg a rendeletet, a társulásban részt vevő másik önkormányzat pedig hozzájárulását adja. Tegnap volt Paszabon testületi ülés és meg is van a hozzájárulás.

Berecz János polgármester: mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést, kérem a véleményeket mondják el.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Aleksza János képviselő: a Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertette a bizottság javaslatát, az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3951/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2021.(VI.16.) határozata
a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás Társulási megállapodás
módosításának elfogadásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gávavencsellői Szociális Szolgáltatási Társulás Társulási megállapodásának II. A társulás által ellátott feladat- és hatáskörök pontjának 3. pontjának alábbiak szerinti módosítását elfogadja:

„3.A társult önkormányzatok megállapítják, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet megalkotására felhatalmazást kap a társulás székhelye szerinti helyi önkormányzat. A társulásban részt vevő helyi önkormányzatok és a társulási tanács a rendeletalkotáshoz javaslatokat tehet. A társulásban részt vevő önkormányzatok a társulás szolgáltatásait az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően vehetik igénybe.”

Felkéri a társulási tanács elnökét, hogy a Társulási Tanácsot a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

4.Napirend

Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó Jegyző

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Gávavencsellőn a Szociális Szolgáltató Központ valamennyi szociális alapszolgáltatását biztosítjuk, amíg Paszabon étkeztetést, jelzőrendszeres házi segítségnyújtást, és tervben van a nappali ellátás. Annyi eltérés van, hogy a házi segítségnyújtásnak az intézményi térítési díjában a számítások alapján más összeg jön ki. Ez bekerülne a mi saját önkormányzati rendeletünkbe, és az ellátási területben megjelölésre kerülne, hogy mely településekre vonatkoztatva, mely ellátási formát kell alkalmazni. Azok az önkormányzatok, amelyek bármilyen módon érintettek az ilyen típusú rendeletek megalkotásánál, kell a véleményük. Paszab Község Önkormányzata is hozott egy határozatot arról, hogy ezzel a módosítással, amellyel ki lett küldve az anyag egyetért. Tiszabercel, Balsa és Ibrány településeken a jelző rendszeres házi segítségnyújtást a Szociális Szolgáltató Központ biztosítja, szintén határozatot hoztak arról, hogy a rendelet módosítással egyet értenek. A rendeletbe belekerül majd, hogy az adott önkormányzat milyen határozattal járul hozzá a módosításhoz.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést és mellékletét képező rendelet-tervezetet.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában alkotott 9/2021.(VI.17.) önkormányzati rendelet.

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2021. (VI. 17.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011.(VII.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5.§ (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2.§

tekintetében a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5.§ (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§ (1) bekezdés a) pontjában, a 3. § és 6.§ tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (4) bekezdés a) pontjában, a 4. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában, a 5. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (2) bekezdés c) és d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Paszab Község Önkormányzata Képviselő-testületének 323/2021. (VI.15.) határozatában foglalt hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 5.§ (5) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2.§ és 9-12. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (4) bekezdés a) pontjában, a 3. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés d) pontjában, a 5-6. § tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (2) bekezdés c) és d) pontjában 7.§ tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény és 92. § (2) bekezdés e) pontjában, 8.§ tekintetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (2) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Paszab Község Önkormányzat Képviselő-testülete 323/2021. (VI.15.) határozatában foglalt, Ibrány Város Polgármesterének 62/2021.(V.11.) határozatában foglalt, Tiszabercel Község Polgármesterének 47/2021. (V.07.) határozatában foglalt, Balsa Község Polgármesterének 36/2021. (V.07.) határozatában foglalt hozzájárulásával a következőket rendeli el:”

2. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 1/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet területi hatálya a 2. § (1) bekezdés a), b), c) pontjaiban foglalt szociális szolgáltatások esetén Gávavencsellő Nagyközség és Paszab Község közigazgatási területére terjed ki.”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 1/A. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A rendelet területi hatálya 2. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt szociális szolgáltatás esetén Gávavencsellő Nagyközség közigazgatási területére terjed ki.”

(3) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 1/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A rendelet területi hatálya 2. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt szociális szolgáltatás esetén Gávavencsellő Nagyközség, Ibrány város, Tiszabercel Község, Balsa Község és Paszab Község közigazgatási területére terjed ki.”

3. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 2 § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés c) pontjában foglalt szociális alapszolgáltatás iránti kérelmeket a Gávavencsellői Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekejölési Szolgálat 4472 Gávavencsellő, Toldi Miklós utca 63. szám alatti telephelyén lehet benyújtani.”

4. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A (2) bekezdésben foglalt feltételek meglétét a kérelem benyújtásakor hitelt érdemlő iratokkal kell igazolni, melyek

- a) személyazonosító okmány,
- b) rokkantsági ellátás megállapításáról szóló határozat,
- c) betegség esetén zárójelentés, ambuláns lap,
- d) fogyatékoság esetén, erről szóló orvosi írásos vélemény,
- e) pszichiátriai vagy szenvedélybetegség esetén erről szóló orvosi írásos vélemény,
- f) hajléktalanság esetén településszintű lakcímet igazoló lakcímkártya.”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) A szociális étkeztetés biztosításához az étel előállítása Gávavencsellőn a Gávavencsellői Önkormányzati konyhán, Paszabon a Mandula néni Óvodája főzőkonyhán történik.”

5. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

(1) Az intézményvezető által külön eljárás keretében biztosítható ellátás esetei:

- a) az ellátást igénylő önmaga ellátására időlegesen teljesen képtelen és nincs olyan hozzátartozója, aki ellátásáról gondoskodni tudna,
- b) háziorvos, kezelő orvos szakvéleménye alapján a soron kívüli szolgáltatás biztosítása indokolt,
- c) az ellátást igénylő szociális helyzetében, egészségi állapotában olyan kedvezőtlen, előre nem látott változás következett be, amely a soron kívüli eljárást igényli,

d) kapcsolata a vele együtt élő hozzátartozójával, eltartójával helyrehozhatatlanul megromlott, és a kapcsolat hiánya az ellátást igénylő lakhatását, életét, testi épségét veszélyeztetné.

(2) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti kedvezőtlen előre nem látott változás:

- a) az ellátást igénylő jövedelem kiesése,
- b) közös háztartásban élő hozzátartozójának halála,
- c) mindennapi élet fenntartásához szükséges feltételek nem állnak fenn (nem áll rendelkezésre fűtés, tüzelő, élelem),
- d) elemi csapás, vagy balesetből eredő olyan káresemény, amely az ellátást igénylő számára lakhatását lehetetlenné teszi.”

6. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja Gávavencsellő vonatkozásában 1.554.- Ft/óra.”

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról és térítési díjainak megállapításáról szóló 7/2011. (VII. 1.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja Paszab vonatkozásában 1.771.- Ft/óra.”

5.Napirend

Előterjesztés a köztisztviselői nap munkaszüneti nappá nyilvánítására

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó Jegyző

Bakos Tóth Ildikó jegyző: A Szociális Munka Napjának munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 2016. évi CLXXX. törvény 2017. január 10-ei hatállyal módosította a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 93. § (2) bekezdését, amely alapján július 1-je a jövőben nem munkaszüneti nap, azonban a helyi önkormányzatok számára felhatalmazást adott a törvény módosítása egy további munkaszüneti nap megállapítására. Jelen előterjesztés célja, hogy – élve a törvény adta lehetőséggel- a Tisztelt Képviselő-testület Közszolgálati Tisztviselők Napját munkaszüneti nappá nyilvánítsa, ezzel is elismerve a Hivatali köztisztviselők munkáját.

Berecz János polgármester: az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és meghozta Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról szóló 10/2021.(VI.17.) önkormányzati rendeletét.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
10/2021. (VI. 17.) önkormányzati rendelethe
a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá nyilvánításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdésében és 232/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén dolgozó köztisztviselői számára a Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6.Napirend

Előterjesztés Magyar Falu Program keretében állami tulajdonban lévő ingatlanok elfogadására

Előterjesztő: Berecz János polgármester

Berecz János polgármester: A bizottsági ülésen már szó volt róla, hogy az Magyar Állam az önkormányzatoknak akarja adni térítésmentesen azokat az ingatlanokat, melyek a tulajdonában vannak és az önkormányzatok hasznosíthatnák azokat.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Az előterjesztés tartalmazza azt a három ingatlant, melyet a Magyar Állam felajánlott, azonban a Földkönyvből, azokat az ingatlanokat gyűjtöttem le, amelyek 1/1-ben Magyar Állami tulajdonban vannak és esetleg kérhetnénk önkormányzati tulajdonba. A három felajánlott ingatlan konkrétan, Árpád u. 45., Rákóczi utca 38., ez a kettő kivett beépítetlen területnek van írva, valamint van egy belterület 2164/1 helyrajzi számon.

Berecz János polgármester: az előterjesztést mind a két bizottság tárgyalta.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Aleksza János képviselő: a Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertette a bizottság javaslatát, az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag az előterjesztést elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3731/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2021.(VI.16.) határozata
a Magyar Falu Program keretében állami tulajdonban lévő ingatlanok
elfogadásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Magyar Falu Program céljainak támogatása keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta azok önkormányzati tulajdonba adását kéri.
2. a Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című és jelen határozat 1. mellékletét képező MNV/01/38904/2021. számú listában szereplő valamennyi ingatlan összességének az önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.
3. Feléri a polgármestert, hogy a képviselő-testület határozatát az MNV. Zrt. részére küldje meg.
4. jelen határozat 2. melléklete szerinti Magyar Állam tulajdonában lévő 1/1 arányban tulajdonosi jogosítvánnyal rendelkező ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezi.
5. Felkéri a polgármestert, hogy az MNV. Zrt. felé jelezze a 2. melléklet szerinti ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

7.Napirend

Tájékoztató a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és fenntartásában működő intézmények felé fennálló tartozások behajtásáról

Előterjesztő: Bakos Tóth Ildikó jegyző

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Mindent megteszünk annak érdekében, hogy be tudjuk hajtani a kintlévőségeinket. Azzal kezdtük, hogy februárban legyűjtöttük az önkormányzat és a konyha felé étkezők fennálló tartozásait, valamint az egyéb továbbszámlázott közüzemi díj, illetve bérleti díj tartozásokat. Erről egy egyenlegközlő levelet küldtünk az érintetteknek. Ezt követően kaptak határidőt a fizetési kötelezettség teljesítésére, majd ismét legyűjtöttük, a tartozásokat és még egy felhívás kiment, mely már tartalmazta, hogy a levél átvételével elismertnek tekintjük a tartozást és leírtuk azt is, hogy amennyiben újabb határidő elteltét követően nem tesznek eleget a fizetési kötelezettségnek, fizetési meghagyás kibocsátására kerül sor. Azok esetében, akiknél eredménytelenül telt el ez az időszak is történtek végül további lépések. A végeredmény az lett, hogy Polgármester Úrral együtt végignéztük a listát, és arra jutott, hogy a 20.000 Ft feletti tartozással rendelkezők esetében kezdjük el a fizetési meghagyások kibocsátását, de nézzük meg, hogy rendelkeznek-e ezek a személyek ingatlannal, és ezt már a fizetési meghagyásba vegyük is bele, hogy aki rendelkezik ingatlannal és nem lehet behajtani a jövedelméből, akkor terhelődjön rá ez az összeg az ingatlanára. Ennek fényében ki lett bocsátva fizetési meghagyás. Összességében az előterjesztés tartalmazza a tartozásokat, a befizetéseket és a fennálló tartozást.

Az iparüzési adótartozással rendelkezők részére kiküldésre került egy levél, hogy nyilvántartásunk szerint tartozásuk áll fenn. Ez még semmilyen kötelezést nem tartalmazott, csak le volt írva, hogy milyen eljárási lehetőségek vannak, hogyha a befizetések nem történnek meg. Ezt azt követte, hogy 6,5 millió Forint összegű tartozás került rendezésre. Május 31. volt a bevallások benyújtásának a határideje, most van még feldolgozás alatt, hogy kinél, hogy állunk. Ezt követően tudunk lekérni egy friss listát, amely tartalmazza majd a friss adatokat. De már az itt szintén renitensek esetében el fogjuk indítani a fizetési meghagyásokat 50.000 Ft-tól felfelé. Ugyancsak ez vár azokra a tartozókra, akikkel bajlódunk Esély Otthonos ügyben, mert ott is van még probléma, de ott még próbálok egyeztetni, hogy lehetne mégis a tartozásokat minél hamarabb rendezni. Amennyiben nem kezdik rendezni a tartozásokat, elkezdjük a jövedelemből letiltani.

Minden forintra szükség van, az intézményeinket működtetni kell, fejlesztések vannak, beruházások folynak, a feladatainkat amit a törvény előír el kell látni.

Berecz János polgármester: mindkét bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Aleksza János képviselő: a Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertette a bizottság javaslatát, az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3927/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2021.(VI.16.) határozata
Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és fenntartásában működő
intézmények felé fennálló tartozások behajtásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzata és fenntartásában működő intézmények felé fennálló tartozások behajtásáról szóló tájékoztatást elfogadta.

8. Napirend

Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő Gávavencsellő, Kápolna utca 45. szám alatti ingatlan hasznosítására

Előterjesztő: Berecz János polgármester, Bakos Tóth Ildikó jegyző

Berecz János polgármester: Földesi Imre által bérelt ingatlan használati szerződése lejárt, új szerződést szükséges vele kötni. A bizottsági ülésen részletesen megtárgyaltuk. Jegyző Asszony összefoglalja a javaslatokat.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: az önkormányzat lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 16/2006. (XI. 2.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerinti szabályok szerint lehet a bérleti jogviszonyt folytatni jelen esetben. A rendelet 3. melléklete állapítja meg az önkormányzati tulajdonban lévő lakáscélú ingatlanok esetében négyzetméterre vetítve a bérleti díj mértékét. Kápolna utca 45. szám alatti ingatlan összkomfortos. Az előterjesztés tartalmazza, a jelenleg hatályos rendelet szerinti bérleti díj számítást.

Csisztu Miklósné pénzügyi bizottság elnöke: A nyugdíja nem fog emelkedni, ebből kifolyólag nem fogja tudni kifizetni ezeket az összegeket. Egyedi elbírálás alapján lehetne az ügyet tárgyalni, és a döntést meghozni. 20.000 Ft körüli bérleti díj esetleg méltányos lehet.

Bakos Tóth Ildikó jegyző:Elkészítettem egy rendelet-tervezetet, mely a bizottsági ülésen kiosztásra került. Módosulna a rendelet 1. melléklete, kikerül belőle a harmadik táblázat, mely az ez éven értékesített Toldi u. 9. szám alatti ingatlant tartalmazza. Az első két táblázat a jogszabályszerkesztésről szóló IRM rendelet rendelkezéseinek megfelelően lett kialakítva. Tehát az oszlopok betűjelet, a sorok sorszámot kaptak, a tartalom nem változott.

A 2. melléklet kiegészül a Kápolna utca 45. szám alatti 130 m²-es összkomfortos komfortfokozatú ingatlannal. Eddig használati szerződés volt, most bérleti szerződést tervez az önkormányzat kötni. A pályázat fenntartási időszaka lejárt, így az ingatlan átalakul önkormányzati bérlakássá. A 3. mellékletben a bérleti díjak találhatóak. A környező önkormányzatok bérlakásokkal kapcsolatos rendeletét megnéztem, és vizsgáltam a bérleti díjakat. Meg kell mondjam, hogy ilyen m² díjak Nyírtelken és nagyobb városokban vannak megállapítva költségvelven.

Berecz János polgármester: elmondta, hogy teljesen egyetért, a helyi viszonyokhoz képest tényleg magasak voltak a bérleti díjak. Javaslatára összkomfortos lakás esetén 154.- Ft/m², komfortosnál 100.- Ft/m², félkomfortosnál 75.- Ft, komfort nélküli lakás esetében 30 Ft/m². Ez jelenleg négy lakást érint, melyből kettőben nem lakik senki. Az előterjesztést és a rendelet-tervezetet mindkét bizottság tárgyalta.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a polgármester és a jegyző által ismertetett rendelet módosítási javaslattal.

Aleksza János képviselő: a Település és Gazdaságfejlesztési, Környezetvédelmi Bizottság elnökének távollétében ismertette a bizottság javaslatát, az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a polgármester és a jegyző által ismertetett rendelet módosítási javaslattal.

Mivel a rendelet módosításával és a határozati javaslattal, valamint az abban szereplő új bérleti díjjal kapcsolatban további **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag

1. a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és

elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006.(XII.2.) önkormányzati rendelet módosítását

2. a Kápolna utca 45. szám alatti ingatlan hasznosításával kapcsolatos határozati javaslatot, azzal, hogy a bérleti díj összege 20.020.- Ft/ hó; elfogadta és a következő rendeletet és határozatot hozta:

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
11/2021. (VI. 23.) önkormányzati rendelete**

a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (XII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában Önkormányzat számára meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. melléklet

„1. melléklet a 16/2006.(XII.2.) önkormányzati rendelethez

1. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások (félkomfortos, komfort nélküli)

	A	B	C
1	Címe	Komfortfokozat	Terület/m²
2	Petőfi u. 113.	félkomfortos	28
3	Kölcsey u. 57.	komfort nélküli	25

2. Esély Otthon pályázat keretében térítésmentesen használatba adható lakások

	A	B	C
--	----------	----------	----------

1	Címe	Komfortfokozat	Terület/m ²
2	Toldi u. 32.	komfortos	90
3	Toldi u. 32.	komfortos	90
4	Toldi u. 32.	komfortos	90
5	Toldi u. 32.	komfortos	90

2. melléklet

„2. melléklet a 16/2006.(XII.2.) önkormányzati rendelethez

Az önkormányzat tulajdonban lévő lakások (összkomfortos)

	A	B	C
1	Címe	Komfortfokozat	Terület/m ²
2	Toldi u. 63.	összkomfortos	100
3	Dózsa György u. 18.	összkomfortos	100
4	Hősök tere 7.	összkomfortos	93
5	Kápolna u. 45.	összkomfortos	130

3. melléklet

1. A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

„

	A	B
1	Komfortfokozat	Fizetendő bérleti díj Ft/m ² /hó
2	Összkomfortos	154.-
3	Komfortos	100.-
4	Félkomfortos	75.-
5	Komfort nélküli	30.-

GV/3948/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
211/2021.(VI.16.) határozata
önkormányzat tulajdonában lévő Gávavencsellő, Kápolna utca 45. szám alatti
ingatlan hasznosításról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 4472 Gávavencsellő, Kápolna utca 45. szám alatti 1890 hrsz-ú, 130 m² alapterületű, lakóház megnevezésű (két szoba, konyha, fürdőszoba, előszoba) összkomfortos komfortfokozatú lakást bérbe adja Földesi Imre részére.

A bérleti jogviszony határozatlan időre szól.

A bérleti díj összege: 20.020.- Ft/hó.

A bérleti jogviszony további feltételeit jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződés állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bérleti szerződés felek általi aláírásáról, valamint a bérleti díj és a közüzemi kiadások számlázásáról havonta gondoskodjon.

9. Napirend

Tájékoztatás az elmúlt időszakban a polgármester által végzett tevékenységről, aktualitásokról (szóban)

Előterjesztő: Berecz János polgármester

Berecz János polgármester: elindult a Bölcsőde építkezés. Az építkezés 220 milliós. A kivitelezés határideje 2022 tavasza. A háttérben a Biztos Kezdet Gyermekházban folyik továbbra is a tevékenység. Ez az épület meg fog maradni, rendbe lett téve.

A tavalyi éven Belügyminisztériumi pályázatot nyertünk 12 + 8 millió Ft, melyből 2 járdaszakasz kerül felújításra. A Kassai út aszfaltozására igényelt összeget megkaptuk, így az egész utcát le fogjuk tudni aszfaltozni. Valószínűsíthetően az őszi folyamán kezdődnek majd el a munkálatok.

Zöldségfeldolgozó ez egy 200 millió forint összegű pályázatunk a Bacsikai Kúria udvarára. A várható kezdés 2021 őszére tehető, addig aktualizálni szükséges a terveket.

A pályázatoknál a vásárlásokat az éven jobban preferálják. Két lehetőségen gondolkozunk, hogy újra megpróbálkozunk a Vencsellői KTSZ-szel, vagy a Kenyérgyárral, 28 millió forint az ára a felszámolónál. A sütőüzem által birtokolt gépjárművekről kaptunk tájékoztatást, hogy meg lehet vásárolni. Jelenleg ezek a járművek a felszámolónál vannak.

A Zöldség-Gyümölcs Kereskedelmi Kft. Csáky Sándor ügyvezető képviselőjében kérelemmel fordult az Önkormányzat felé, miszerint a MIRBEST csoport tagjaként termékfejlesztési beruházást kíván végrehajtani a 4471 Gávavencsellő, Temető u. 5 szám alatt elhelyezkedő telephelyen. A beépítésre kerülő technológia, épületelemek magassága előreláthatólag meghaladja az önkormányzat helyi építési szabályzatában rögzített engedélyezett legmagasabb épületmagasságot. Az alkalmazott technológia kisebb magassággal nem valósítható meg, kéri az Önkormányzatot, hogy a Helyi Építési Szabályzatban az épületmagasságot növelje meg legalább 12 méteres magasságra.

A településrendezési terv és helyi építési szabályzatot át kell dolgozni, az engedélyeztetések el lettek indítva.

TSZ út: beadtuk az engedélyeztetésre a terveket, amint elfogadásra kerül, beadható állapotban lesz ez a pályázat is. 300 millió forintos etapokra lett szétosztva a keret.

A Vencsellői templom felújítása is tervezés alatt van, kétséges az őszi kezdés.

LEADER: tavalyi éven nyert összegekből felújítások történtek és Bereczék számára savanyúságos gépek lettek finanszírozva. Az idén nyert összegből Répási Gyula fagylalkészítő gépekre pályázna.

Priven-Market: A bolt teljes felújításon esett át. A nyitás már tavasszal megvolt, az átadó 2021.június 29-én lesz. Bodó Sándor Úr az Innovációs és Technológiai Minisztérium foglalkoztatáspolitikáért felelős államtitkár is jelen lesz az átadón.

A faluban volt két Belügyminisztériumi pályázat, ami nyert. Telepbővítésre vonatkozó, valamint munkagépek beszerzésére.

'Hiszek Magamban' pályázat – sporteszközökre lehet majd pályázni.

Két festés lesz megvalósítva, Lovász ház és a Konyha.

A Konyha festését az ÁNTSZ is kéri, a felújítás óta nem volt.

Ősszel jönnek ki a strand pályázatok. Ésszerű lenne a megvalósításon gondolkodni. Meglátjuk, hogy mi fér bele a keretbe.

A Lónyai csatornát kitakarítottuk, jó volna elindulni a balsai rész felé is, de az a terület nem a miénk. Rendezvények szempontjából ideális lenne. Ha ezt meg lehetne csinálni, akkor strandos rendezvényekben is tudnánk gondolkodni.

A kitakarított területeket bérbe lehetne adni, melyből az Önkormányzatnak bevétele származhatna.

Programok: július 10 Szociális Szolgáltató Központ -SZSZT udvarán, július 10 Nevelőszülők -Művelődési ház udvarán. Augusztus 7. Tiszai Challenge, Augusztus 21. Krumplifesztivál; Színházi estek a Mandala dalszínház előadásában: július 16., augusztus 6., és augusztus 20. időpontokban. Mindhárom előadás a Kastélykertben lesz megrendezve, ott lesz a színpad felállítva.

Ősszel is lesznek rendezvényeink szeptember-október hónapokban, Egészségnap, Idősek napja, Honvédelmi nap.

Csisztu Miklósné képviselő: A krumplifesztiválhoz visszatérve, ha akarunk díjazni, azt júniusig szoktuk eldönteni. Kerekes Sándor küldi az üzeneteket, díszpolgárnak javasolja Otto Jahrsdörfer Urat. 42 kamionnyi adományt küldött Magyarországra, ebből mi hármat kaptunk meg.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: a rendeletünk szerint június 30-ig kell benyújtani a díszpolgári javaslatot, de eddig a határidőig be is kell iktatni, a döntést meg lehet hozni később is róla, de a javaslatnak mindenképp be kell érkeznie.

Berecz János polgármester: Jönni fog július végén a falusi programokért felelős államtitkár Úr Gyopáros Alpár Gávavencsellőre.

Tüdőgondozóval kapcsolatban menni fogunk Igazgató Asszonyhoz tárgyalni hogy mik a távlati tervek.

Hétfőn (2021.06.21.) lesz egy sajtótájékoztató a Tiszai Challenge-el kapcsolatban. Gávavencsellő, a tanárképző és a Decathlon közös összedolgozásában valósul meg, ezzel népszerűsítjük az úszás sportot és a falut is.

A szeméttelpeket felszámoltuk és lezártuk a faluban.

10.Napirend

Egyéb

Bakos Tóth Ildikó jegyző: a Polgárőr Egyesület fúziója az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel a végéhez érkezett. Ügyvéd Úr elkészítette a teljes iratanyagot, amelyet a Polgárőr Egyesület elnöke, Frank Zoltán már megkapott és az elkészítés

költsége B° 80.000 Ft. Ezért Elnök Úr benyújtott egy kérelmet, amelyben kéri, hogy az Önkormányzat államháztartáson kívülre részesítse támogatásban 80.000 Ft erejéig a Polgárőr Egyesületet, és akkor ezzel a számlával elszámol. Támogatási Szerződést kötünk az Egyesülettel a megszokott rendben és elszámolási kötelezettséggel.

Berecz János polgármester: a kérelmet megtárgyalta a Pénzügyi bizottság.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a Polgárőr Egyesület részére az ügyvédi költségek fedezésére 80.000 Ft biztosítását.

Mivel az előterjesztéssel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3948/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
212/2021.(VI.16.) határozata**

Gávavencsellői Polgárőr Egyesület részére támogatás megállapításáról

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gávavencsellői Polgárőr Egyesület kérelmének helyt ad és részére az egyesület átalakulásával összefüggő jogi képviseleti díj fedezetére 80.000.- Ft támogatást biztosít elszámolási kötelezettség mellett.

A támogatás folyósításának, felhasználásának és elszámolásának feltételeit a határozat melléklete szerinti támogatási szerződés tartalmazza.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: A Gávavencsellői Sportegyesületnek a különböző eszközeit a Nemzeti Adó és Vámhivatal ingó árverési hirdetményt kérte kifüggeszteni. Polgármester úrral átnéztük ezeket az eszközöket, kérte, hogy hozzuk be testület elé. Testületi döntés szükséges arról, hogy ezekből az eszközökből mi az, amire igényt tartunk. Van például egy 1 millió forint értékű Husquarna fűnyíró traktor minimál ára 350.000 Ft. El kell dönteni, hogy tartunk-e valamire igényt, amennyiben igen, akkor levélben jelezniük kell a NAV-os ügyintézőnek.

Berecz János polgármester: Meg kell nézni, hogy miről is van szó, és az alapján eldönteni, mire van szükségünk. Várjuk meg a július 20-i második fordulóját az árverésnek, ezután hozzuk meg a végleges döntést.

Mivel a Gávavencsellői Sportegyesület adós ellen lefolytatott adó végrehajtási eljárásban lefoglalt ingóságok árverés útján történő értékesítéséről kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3977/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
213/2021.(VI.16.) határozata**

**Gávavencsellői Sportegyesület adós ellen lefolytatott adó végrehajtási
eljárásban lefoglalt ingóságok árverés útján történő értékesítéséről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Gávavencsellői Sportegyesület (4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.) adós ellen adó- és köztartozások behajtás érdekében indult végrehajtási eljárásban lefoglalt ingóságok a NAV Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Adó-és Vámigazgatósága (4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 7-8) által 2021. július 20-napján árverés útján történő értékesítéséről szóló ingóárverési hirdetményben foglaltakat megtárgyalta.

Felhatalmazza a polgármester, hogy az ingóárverést követően az árverésre kerülő ingóságokra minimál áron nyújtson be igényt.

Bakos Tóth Ildikó jegyző: Csáky Sándor ügyről már beszélt Polgármester Úr, az Exilfood-tól kaptunk egy kérelmet, szükséges testületi döntés ahhoz, hogy elindulhasson az az eljárás, ami településrendezési terv és helyi építési szabályzat módosításával jár, mert ott egy olyan beruházást akarnak megvalósítani a MIRBEST csoport tagjaként, ami bővítése a jelenlegi tevékenységüknek. Ehhez viszont építési szabályzatot és településrendezési tervet kell, hogy módosítsunk. A kiadásokat és költségeket a beruházó vállalja. Ez az egyik, ami miatt módosítani kell a szabályzatot, a másik pedig Paszabcsúcs tanyán egy DIGI torony létesítése. Ez egy magánterületen lévő torony lenne, ezzel kapcsolatban még levelezések folynak az érintettek között. Készítettem egy határozati javaslatot, amit a bizottságok megtárgyaltak. Ezek az eljárások eléggé hosszasak, ezért egyeztetünk azzal az építésmérnökkel aki a mi terveinket készítette és javasolta, hogy mindkét esetben induljunk el egy határozattal. A Digi torony

esetében átminősítésre lesz az ingatlan vonatkozásában szükség, de csak abban az esetben ha az a jogszabályi előírásoknak megfelel.

Mivel a helyi építési szabályzat, valamint szerkezeti terv módosításáról kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3889/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
214/2021.(VI.16.) határozata
Helyi építési szabályzat, valamint szerkezeti terv módosításáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) **A Bolyán Sándor** (4400 Nyíregyháza, Bethlen Gábor utca 34.) és az **Exilfood Kft.** (4472 Gávavencsellő Tisza utca 119.) kérelmére, Gávavencsellő Nagyközség **Helyi Építési Szabályzatának**, valamint szerkezeti tervének módosítását **határozza el.**
- 2.) Jogszabályi feltételek fennállása esetén átminősíti a Bolyán Sándor tulajdonában lévő Gávavencsellő 0261/18 hrsz-ú, szántó művelési ágú mezőgazdasági általános 1.1.1 övezeti besorolású ingatlant különleges hírközlési adótorony övezeti besorolásra.
- 3.) Az Exilfood Kft. Gávavencsellő, Temető utca 5. alatti üzem esetében a szabályozás módosítása eredményeként az építmény magasság a jövőbeni fejlesztésre való tekintettel 10 méterre növekedik.
- 4.) A HÉSZ módosításával kapcsolatos költségeket a kérelmezők vállalják az árajánlat alapján, azzal, hogy az önkormányzat számlájára az érintettek a rájuk eső módosítási költséget befizetik.
- 5.) **Felhatalmazza** a polgármestert a HÉSZ, illetve szerkezeti terv módosításával kapcsolatos feladatok előkészítésével, és a feladat lebonyolításához szükséges főépítész kiválasztására.

Határidő: folyamatos, értelemszerűen

Felelős: polgármester, műszaki ügyintéző

Berecz János polgármester: Szúnyogirtással kapcsolatban árajánlatok bekérése történt meg a Tréner Kft-től, de még nem érkezett meg.

Frank Zoltán alpolgármester: A permetszer öli a kifejlett szúnyogot, a füstölő pedig a lárvát.

Berecz János polgármester: Több rendezvény is lesz a nyáron, több helyszínen, köztük a Tisza parton, Kastélykertben, emiatt valószínűleg nem lesz elegendő az egyszeri irtás.

A Katasztrófavédelem egyszer fog felszíni-autós permetezést végrehajtani, ezért nem kell fizetni.

Frank Zoltán alpolgármester: az első rendezvény előtt lenne célszerű az irtást megcsinálni.

Csisztu Miklósné képviselő: Nem a rendezvény előtt kellene az irtást kérni. A lakosság panaszkodik, a sok szúnyog miatt. A légi irtást már most meg kellene csinálni, és a rendezvény előtt helyszínen nekünk kellene kézi permetezővel végig fújni a területet.

Berecz János polgármester: tehát akkor a javaslat az, hogy saját forrásból egy légi szúnyogirtást végeztessünk el. A térségünkben ezt a Tréner Kft. végzi, így ajánlatot is tőlük fogok kérni. Amennyiben van rendelkezésre álló szabad forrás, úgy a légi irtást elvégeztetjük.

Mivel a szúnyogirtással kapcsolatban további **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/3737/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
215/2021.(VI.16.) határozata
Gávavencsellő közigazgatási területén szúnyoggyérítés munkálatok
elvégzéséről**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a csípőszúnyog Gávavencsellő közigazgatási területén történt elszaporodása miatt saját forrásból légi szúnyoggyérítést rendel el.

Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat anyagi, pénzügyi helyzetének figyelembe vételével a 2021. évi légi szúnyoggyérítéssel kapcsolatos munkálatok elvégzésére kérjen árajánlatot a Tréner Kft-től.

Berecz János polgármester: az önkormányzat tulajdonát képezi a Gávavencsellő Petőfi utca 105. szám alatti ingatlan. Egy fiatal vállalkozó nyújtott be kérelmet. Autókozmetika, szerelés, gumijavítás, ilyesmivel foglalkozik. Adószámmal, nyilvántartási számmal rendelkező vállalkozó. Most indul a vállalkozása. Vállalta azt is, hogy teljesen rendbe teszi az épületet, az udvart. Rendben tartja az egész területet. Mivel abszolút kezdő vállalkozó, ezért javaslatom, hogy határozatlan időre havi 15.000 Ft+ Rezsi költség feltételekkel adjuk bérbe az ingatlan részére, azzal, hogy a későbbiekben ami felújítást végez, azokat az anyagokat munkákat a bérleti díjba betudjuk.

A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot és a szerződéstervezetet tárgyalta.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/4038/2021.

**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
216/2021.(VI.16.) határozata
Petőfi utca 105. szám alatti nem lakás céljára szolgáló ingatlan bérbe
adásáról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő 4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 105. szám alatti, 845/2 hrsz-ú, 478 m² alapterületű, ingatlant bérbe adja Varhola Dániel egyéni vállalkozó (nyt. szám: 56086764) részére, szolgáltatás biztosítása céljából.

A bérleti jogviszony határozatlan időre szól.

A bérleti díj összege: 15.000.- Ft/hó.

A bérleti díj fizetési kötelezettség 2021. július elsejétől kezdődik.

A bérlet kezdetétől, 2021. június 18. napjától kezdődően bérlő viseli az ingatlan közüzemi költségeit.

A bérleti jogviszony további feltételeit jelen határozat melléklete szerinti bérleti szerződés állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Berecz János polgármester: egy járdafelújítási elnyert pályázatunk esetében beszerzési eljárás lefolytatását követően három árajánlat érkezett. A határozati javaslat tartalmazza a pályázókat és az ajánlataikat. A legkedvezőbb ajánlatot az F-Projekt EX Kft. adta. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a határozati javaslatot.

Csisztu Miklósné elnök: a Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Bizottság a határozati javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Mivel kapcsolatban **kérdés, vélemény** nem hangzott el a polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

S z a v a z á s: A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag a határozati javaslatot elfogadta és a következő határozatot hozta:

GV/4037/2021.

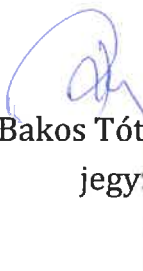
**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
217/2021.(VI.16.) határozata
Önkormányzati fejlesztések 2020. Járdafelújítás a Gávavencsellő Toldi
Miklós utca Kápolna utcától induló járdaszakaszt érintő építési munkálatok
kivitelezésére kiírt beszerzési eljárásról**

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Beszerzési szabályzat II. 1. pontjában foglaltak alapján megállapítja, hogy az Önkormányzati fejlesztések 2020. Járdafelújítás a Gávavencsellő Toldi Miklós utca Kápolna utcától induló járdaszakaszt érintő építési munkálatok kivitelezésére kiírt beszerzési eljárás eredményes.
2. Megállapítja, hogy 3 árajánlat érkezett:
 - a) Gara-Ép Ker Kft. (4472 Gávavencsellő, Szabadság út 1.a)
Bruttó: 18.159.697.- Ft
 - b) F- Projekt EX. Kft. (1173 Budapest, Pesti u. 17.)
Bruttó: 16.163.511.- Ft
 - c) Top-Projekt Kft. (4467 Szabolcs, Tiszafolyó u. 17.)
Bruttó: 17.998.516.- Ft
3. Megállapítja, hogy a legjobb ajánlatot tevő az F-Projekt EX. Kft.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a legjobb ajánlattevővel vállalkozási szerződést kössön.

Berecz János polgármester: Szolgáltató házzal kapcsolatban lenne még egy bejelentésem. Feller János, aki már korábban is adott be a képviselő-testületnek kérelmet és kifejezte vételi szándékát, elmondta, hogy megvásárolná 5.000.000 forintért a Petőfi 113. szám alatti ingatlant. Még írást nem nyújtott be. Több mint valószínű, hogy autómosót, valami szolgáltatással kapcsolatos tevékenységet szeretne folytatni, ami beláthatatlanná tenné a kanyart. Ha a kérelem benyújtásra került, akkor hozzuk az ülésre.

Berecz János polgármester: mivel egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a megjelenést és az nyílt ülést bezárta. A képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját, melyről külön jegyzőkönyv készült.


Bakos Tóth Ildikó
jegyző

K.m.f.




Berecz János
polgármester