

**Gávavencsellői Nagyközség  
Önkormányzata  
4472 Gávavencsellő, Petőfi u. 1.  
e-mail: hivatal@gavavencsello.hu**

**10./**

Száma: GV/5986-1/2021.



## **ELŐTERJESZTÉS**

**az Esély Otthon „Adj esélyt Gávavencsellőnek” Toldi utca 32. szám alatti ingatlan  
használatba adására pályázat kiírására**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Toldi utca 32. szám alatti 1. em. 3. lakásra kötött használati szerződés hatálya 2021. december 31. napjával lejár.

Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006.(XII.2.) önkormányzati rendelet 22/a. §-a szerint az Esély Otthon pályázat keretében 2021. január 01. és 2025. december 31. közötti fenntartási időszakban teljesíteni kell ugyanazon indikátorokat, melyeket a pályázat lebonyolítása alatt is biztosítani kellett. Ez a lakások esetében 8 fő állandó bejelentett és a pályázati feltételeknek megfelelő lakost jelent.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Toldi utca 32. szám alatti négylakásos társasház lakásaira használati jogosultságot szerezhethet azon pályázó, aki az alábbi feltételeket teljesíti:

- a) a pályázat benyújtásának időpontjában elmúlt 18 éves és 35. életévet még nem töltötte be;
- b) vállalja, hogy a pályázat elnyerése esetén a lakhatásért a lakás rezsiköltségeit megfizeti;
- c) kötelezettséget vállal arra, hogy a lakásba költözés időpontjától számított 3 napon belül a lakásban állandó lakóhelyet létesít;
- d) vállalja közösségi célú önkéntes tevékenység végzését a településen;
- e) vállalja, hogy a pályázat elnyerése esetén a lakásra kötött használati szerződés megszűnését követő 2 évig életvitelszerűen Gávavencsellőn él;
- f) hiányszakmával rendelkezik.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- a) a beköltöző, a beköltöző fiatal pár 26. életévét még nem töltötte be;
- b) a beköltöző fiatal (vagy a család, pár legalább egyik tagja) foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik.

Az önkormányzat legfeljebb 24. havi időtartamra köt a nyertes pályázóval használati szerződést.

A Toldi utca 32. szám alatti ingatlanban lévő lakások használati joga pályázattal nyerhető el. A pályázatot az önkormányzat a lakáshasználati szerződések megszűnését megelőző 15 nappal korábban írja ki.

A pályázatot helyben szokásos módon az önkormányzat honlapján kell megjelentetni, illetve a hivatal hirdetőtábláján kell közzétenni.

A pályázó a rendelet 7. melléklete szerinti pályázati adatlap kitöltésével, a kötelező mellékletek csatolásával és a Gávavencsellői Közös Önkormányzati Hivatalhoz (4472 Gávavencsellő, Petőfi utca 1.) történő benyújtásával pályázik.

A beérkezett pályázatokat a képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.

A nyertes pályázóval az önkormányzat a 8. melléklet szerinti használati szerződést köti.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fenntartási időszakra előírt feltétel teljesítése érdekében az előterjesztés melléklete szerinti pályázatot írja ki.

Gávavencsellő, 2021. november 15.



Berecz János  
polgármester

**Határozati javaslat**  
**Gávavencsellő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**.../2021. (...) határozata**  
**az Esély Otthon „Adj esélyt Gávavencsellőnek” Toldi utca 32. szám alatti ingatlan**  
**használatba adására pályázat kiírására**

Gávavencsellő Nagyközség önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerint pályázatot ír ki az Esély Otthon – „Adj Esélyt Gávavencsellőnek!” (EFOP-1.2.11-16-2017-00049) pályázat keretében felújított lakások közül a Toldi utca 63. 1. em. 3. számú lakás használatára.

**Felkéri** a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján gondoskodjon.